

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. augusztus 18. napján 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (Kübekháza, Petőfi tér 2.)

Jelen vannak:

- dr. Molnár Róbert polgármester
- Kucsera Istvánné alpolgármester
- Dékány Gyula képviselő
- Gál István képviselő
- Gyöngyösiné Széll Tímea képviselő
- Hegedűs Zoltán képviselő
- Mihókné Novodonszki Ildikó képviselő

Tanácskozási joggal:

Angyal Zsolt jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Tanácsné Tóth Tímea

Dr. Molnár Róbert: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a 7 testületi tag jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja (*A meghívó a jegyzőkönyv melléklete.*) A meghívóban tévesen szerepel az 5. napirend tárgya, emiatt azt módosítani kellene, helyesen: „A települési támogatásokról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása”.

1. Tájékoztatás az óvodai, iskolai beiratkozásokról és egyébekről
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester
2. Kübekháza Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester
3. Településképi rendelet elfogadása
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester
4. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester
5. A települési támogatásokról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester
6. A temető fenntartásáról és rendjéről szóló 9/2021. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester

7. Előzetes tájékoztatás az önkormányzat megnövekedett költségeiről és a szükséges lépésekről

Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester

8. Egyebek

Mivel a napirendekkel kapcsolatban más módosító javaslat nincs, szavazásra teszi fel a napirendek elfogadását. Megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

53/2022. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: napirendek elfogadása

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét a polgármester módosító javaslata szerint elfogadja.

I. NAPIREND

Tájékoztatás az óvodai, iskolai beiratkozásokról és egyebekről

dr. Molnár Róbert: Köszöntötte Nacsa Tamás intézményvezetőt és megkérte, adjon tájékoztatást az induló tanévről, mind az óvoda, mind az iskola vonatkozásában.

Nacsa Tamás: Az óvoda és az iskola egy intézmény keretein belül működik Kübekházán, egyházi fenntartásban. Az következő tanévre szinte teljes kihasználtsággal fognak üzemelni az intézmények, a nevelői és oktatói létszám is megvan. A következő tanévre várhatóan emelni kell az étkeztetés, illetve a napközi ellátás költségeit, sajnos a rezsiköltségek emelkedése az intézményt sem kerülik el. Emiatt lett bekérve három vállalkozástól árajánlat az intézményi étkeztetés lebonyolítására, mind az óvoda, mind az iskola vonatkozásában. A három közül a legjobb árajánlatot az „Ószentiván Turisztikai Start Szociális Szövetkezet” adta. Az intézmény velük kötne szerződést, egy éves időtartamra, 4 hónapi „próbaidővel”, vagyis ennyi idő után kellene visszatérni az esetleges további díjemelésre. Ehhez kérte a képviselők jóváhagyását.

dr. Molnár Róbert: Megköszönte az igazgató úr tájékoztatóját, és mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

54/2022. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztatás az óvodai, iskolai beiratkozásokról és egyebekről

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nacsa Tamásnak, a Szent Antal Katolikus Általános Iskola és Óvoda intézményvezetőjének beszámolóját, illetve az árajánlatok bekérésére vonatkozó tájékoztatóját jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határozatról értesülnek:

- 1./ dr. Molnár Róbert polgármester
- 2./ Nacsa Tamás intézményvezető
- 3./ Gazdálkodás
- 4./ Irattár

II. NAPIREND

Kübekháza Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítása

Dr. Molnár Róbert: Kiküldésre került a képviselőknek a rendelet tervezet a költségvetés módosításáról. A költségvetés módosítását a bevételek és kiadások módosítása, és kiadások közötti átcsoportosítások indokolják.

Szerencsére a gazdálkodásban nagyobb probléma nem adódott, a szokásos átvezetéseket tartalmazza a kiosztott rendelet tervezet.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, akik a rendelettervezetben foglaltakkal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

**Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 14.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiak szerint módosítja az önkormányzat 2022. évi költségvetését.

1. §

Kübekháza Községi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) – (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § (1) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetése

a) bevételi és kiadási főösszegét **473.164.362 Ft-ban,**

b) működési költségvetési bevételeit 220.151.618 Ft-ban

- ba) működési költségvetési kiadását 253.953.355 Ft-ban
- bb) működési költségvetési egyenlegét -33.801.737 Ft-ban
- bc) felhalmozási költségvetési bevételét 8 248 768 Ft-ban
- bd) felhalmozási költségvetési kiadását 213 155 303 Ft-ban
- be) felhalmozási költségvetési egyenlegét -204.906.535 Ft-ban

c) működési és felhalmozási költségvetési egyenleg együttes összegét -238.708.272 Ft-ban határozza meg.

(2) A Képviselő-testület a -238.708.272 Ft költségvetési hiányt az alábbi módon finanszírozza:

a) az Áht. 23. § (2) bekezdés c) pontja szerinti belső finanszírozással:

- aa) belső finanszírozási bevétel (előző évi költségvetési maradvány+megelőlegezés) 244.763.976 Ft
- ab) belső finanszírozási kiadás (államháztartáson belüli megelőlegezés) 5 412 904 Ft
- ac) **belső finanszírozási egyenleg: 239.351.072 Ft**

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti külső finanszírozás:

- ba) külső finanszírozási bevétel (hitelfelvétel): 0 Ft
- bb) külső finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés): 642 800 Ft
- bc) **külső finanszírozási egyenleg: -642.800 Ft**

2.§

- (1) A „Rendelet” 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.
- (2) A „Rendelet” 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.
- (3) A „Rendelet” 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.
- (4) A „Rendelet” 6. melléklete helyébe e rendelet 4. melléklete lép.
- (5) A „Rendelet” 11. melléklete helyébe e rendelet 5. melléklete lép.

3. §

- (1) E rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.
- (2) Kihirdetve: 2022. augusztus 18. napján.

III. NAPIREND

Településképi rendelet elfogadása

Dr. Molnár Róbert: Egy régi adósságot kell behoznunk, eddig nem volt elfogadott településképi rendeletünk. A településképi arculati kézikönyvet a képviselő-testület korábban már elfogadta, de a hozzá kapcsolódó településképi rendeletet nem. Az anyag már korábban elkészült, megküldtük az illetékes hatóságoknak véleményezésre. A szakhatóságok elfogadták a tervezetet, így a képviselő-testületnek is jóvá kell azt hagynia.

Kucsera Istvánné: Támogatja a rendelet tervezet elfogadását, amely igazodik a helyi igényekhez.

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, akik a rendelettervezetben foglaltakkal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendelet tervezetet egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének A településképi védelméről szóló 12/2022.(VIII. 18.) önkormányzati rendelete

Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésnek és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62 § (1) bekezdés a) pontjában véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (IX. 6.) önkormányzati rendeletben felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja

1. §

E rendelet célja a község sajátos településképiének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása a

- a) helyi építészeti, természeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településképi-érvényesítési eszközök szabályozásával.

2. A rendelet hatálya és alkalmazása

2. §

(1) E rendelet előírásait az önkormányzat képviselő-testülete által a településre elfogadott – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti – településrendezési eszközökkel, továbbá a településkép védelmével kapcsolatban meghatározott szabályokkal, valamint az azokban említett törvények végrehajtásra kiadott központi jogszabályokkal együtt kell alkalmazni.

(2) E rendelet hatálya Kübekháza község közigazgatási területére terjed ki, ahol építési tevékenység alapjául szolgáló tervet elkészíteni, építési és településképet befolyásoló tevékenységet folytatni az e rendeletben foglaltak, az országos érvényű jogszabályok, valamint az önkormányzat képviselő-testülete által elfogadott helyi építési szabályzat előírásainak megfelelően szabad.

3. §

Jelenrendelet a következő mellékleteivel együtt érvényes:

- a) 1. melléklet: Településképet meghatározó objektumok
- b) 2. melléklet: A településkép- védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció iránti kérelme
- c) 3. melléklet: Településképi bejelentési eljárás kezdeményezése nyomtatvány.

4. §

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. §-ában meghatározott önkormányzati hatósági hatásköröket a polgármester gyakorolja az e rendeletben meghatározott eljárásrend szerint.

3. A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja

5. §

A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja a településképhez illeszkedő településképi követelmények megállapításával a jellegzetes, értékes, helyi hagyományt őrző arculat megőrzése, a településkép kedvező alakítása.

4. Értelmező rendelkezések

6. §

E rendelet alkalmazásában használt fogalmak jegyzéke és magyarázata:

a) Első főépület: egy építési telken/telken álló főépületek közül az a főépület, mely az előkert legkisebb méretének betartásával épül(t).

b) Épületszélesség:

Négyszög alaprajz esetén a rövidebb alaprajzi méret,
Épületszárnyakkal tagolt (L, T, stb.) alaprajz esetén az
épületszárnyak szélességi mérete.

c) Főépület: az építési övezeti/övezeti előírások megtartásával épített, elsősorban a területfelhasználási egység jellegének megfelelő, másodsorban a településrendezési eszközben meghatározott, a területhasználatot nem zavaró rendeltetésű építmény.

d) Illeszkedés: A környező meglévő építmények paramétereit, karakterét, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői metódus. **Az épület magasságára vonatkozóan, a gerincmagasság és ereszmagasság tekintetében** vizsgálandó a szomszédos 1-1 épület, és azok egyikétől $\pm 1,0$ m-rel térhet el. Amennyiben az egyik helyi védett, ahhoz kell illeszkedni. **A tetőgerinc irányának** a két szomszédos épület valamelyikének tetőgerinc irányától különböző nem lehet. Amennyiben az egyik helyi védett, úgy ahhoz kell illeszkedni. **A főépület telepítése esetén vizsgálandó** a szomszédos 3-3 épület beépítése, és nagyobb számban előforduló beépítést kell alkalmazni. Amennyiben az egyik közvetlenül szomszédos ingatlan helyi védett, úgy annak telepítési módját is lehet alkalmazni. **Előkert tekintetében** az utcában leginkább jellemző előkertmérethez igazodjon, amennyiben az egyik szomszédos épület helyi védett, úgy azt kell alkalmazni.

e) Udvari épület: Az első főépület mögé épített gazdasági, vagy egyéb funkciójú épület.

f) Utcai homlokzat: az első főépület, közúttal vagy magánúttal határos telekhatárra néző homlokzata.

g) Utcai telekhatár: a telek homlokvonala.

5. Illeszkedésre vonatkozó rendelkezések

7. §

- (1) Az illeszkedés szabályait kell alkalmazni minden e rendelettel nem szabályozott esetben.
(2) Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben az alábbi kritériumoknak együttesen eleget tesz:

- a) környezetéhez igazodik,
- b) a település építészeti karakterét megőrzi,
- c) a meglévő formakultúrát megtartja,
- d) léptékhelyes épülettömeget eredményez, továbbá
- e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.

II. FEJEZET

A helyi védelem

6. A helyi védelem célja

8. §

(1) A helyi védelem megállapításának célja a település településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző, a közösségek munkáját és kultúráját tükröző, sajátos megjelenésű építészeti és természeti örökség kiemelkedő, településképet meghatározó értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.

(2) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

7. A helyi védelem feladata

9. §

(1) A védett értékek körének számbavétele és nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal való megismertetése.

(2) A védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

8. A helyi védelem fajtái

10.§

A helyi védelem lehet:

- a) területi védelem,
- b) egyedi védelem.

11. §

(1) A helyi területi védelem:

- a) a településszerkezet (utcahálózat, telekszerkezet, településszerkezeti szempontból jelentős zöldterület vagy növényzet)
- b) a településkép (külső településkép, belső településkép, utcakép),
- c) a település táji környezete (a település megjelenése a tájban, hagyományos művelési mód, növényzet és természetes környezet),
- d) településkarakter (a településszerkezet, a településkép elemei, formái, anyagai, színvilága együttesen) védelmére terjed ki.

(2) A helyi egyedi védelem

- a) az építmény vagy együttese egészére vagy valamely részletére (anyaghasználat, szerkezet, színezés stb.),
- b) az építményhez tartozó földrészletre és annak jellegzetes növényzetére,
- c) szobor, képzőművészeti alkotás, utcabútor, emlékmű védelmére,
- d) egyedi tájérték védelmére terjedhet ki.

9. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

12. §

Az épített vagy természeti környezet eleme akkor helyezhető helyi védelem alá, ha

- a) a helyi védelem alá helyezés közérdekű célt szolgál,
- b) a helyi védelem alá helyezés időszakában fennálló formájában:
 - ba) kortörténeti jellege meghatározó módon érvényesül
 - bb) sérülései ésszerű helyreállítás révén kijavíthatók és a sérülések helyreállítása nem jelent olyan jelentős fizikai változást, amely a védendő értéken a kortörténeti jelleget megszüntetné,
 - bc) fenntartható használata biztosítható, továbbá
 - bd) az értékvizsgálat elkészült.

13. §

(1) A helyi védelem alá helyezés folyamata a védendő érték tulajdonosának papír alapú kérelmére vagy hivatalból indul.

(2) A tulajdonosi kérelemnek tartalmaznia kell a tulajdonos nevét, címét, a védendő érték megnevezését, leírását, fotódokumentációját és a védelem elrendelésének indokolását.

(3) A beérkezett kérelmet az Önkormányzat képviselő-testülete 60 napon belül bírálja el, melyről értesítést küld a kérelmezőnek. Támogató döntés esetén a polgármester lefolytatja e rendelet módosításának a vonatkozó jogszabály szerinti véleményezési eljárását és elkészítteti az értékvizsgálatot.

14. §

A helyi védelem alá helyezést megelőzően az érintett értékre vonatkozó, kormányrendeletben meghatározott tartalmú értékvizsgálatot kell elkészíttetni.

15. §

(1) A hivatalból indult helyi védelem alá helyezés folyamata az erre vonatkozó képviselő-testületi döntéssel indul, melyről a jegyző értesíti a védendő érték tulajdonosát.

(2) A védendő érték tulajdonosa az értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül észrevételt tehet, véleményt nyilváníthat. Amennyiben a védendő érték tulajdonosa a megadott határidőn belül írásban nem reagál, úgy egyetértőnek kell tekinteni.

(3) Az egyetértő észrevétel, vélemény alapján a polgármester lefolytatja e rendelet módosításának a vonatkozó jogszabály szerinti véleményezési eljárását és elkészítteti az értékvizsgálatot.

16. §

(1) A helyi védelem megszüntetésének folyamata a védett érték tulajdonosának papír alapú kérelmére vagy hivatalból indul.

(2) A tulajdonosi kérelemnek tartalmaznia kell a tulajdonos nevét, címét, a védett érték megnevezését, leírását, fotódokumentációját és a védelem megszüntetésének indokolását.

(3) A beérkezett kérelmet az Önkormányzat képviselő-testülete 60 napon belül bírálja el, melyről értesítést küld a kérelmezőnek. Támogató döntés esetén a polgármester lefolytatja e rendelet módosításának a vonatkozó jogszabály szerinti véleményezési eljárását és amennyiben a védett érték műszaki állapota lehetővé teszi, szaktervezővel elkészítteti a védett érték felmérési- és fotódokumentációját.

(4) Az építményt a kezdeményezéstől a testületi döntésig terjedő időszakban is védettnek kell tekinteni és arra a helyi védelemre vonatkozó előírásokat kell alkalmazni.

17. §

(1) A hivatalból indult helyi védelem megszüntetésének folyamata az erre vonatkozó képviselő-testületi döntéssel indul, melyről értesíteni kell a védett érték tulajdonosát.

(2) A védett érték tulajdonosa az értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül észrevételt tehet, véleményt nyilváníthat. Amennyiben a védett érték tulajdonosa a megadott határidőn belül írásban nem reagál, úgy egyetértőnek kell tekinteni.

(3) Az egyetértő észrevétel, vélemény alapján a polgármester lefolytatja e rendelet módosításának a vonatkozó jogszabály szerinti véleményezési eljárását és amennyiben a védett érték műszaki állapota lehetővé teszi, szaktervezővel elkészítteti a védett érték felmérési- és fotódokumentációját.

18. §

A helyi egyedi védelem megállapítása után, a hatálybalépéstől számított tizenöt napon belül az önkormányzat jegyzője az ingatlanügyi hatóságnál kezdeményezi a védelem jogi jellegeként való feljegyzését.

10. Helyi védelem és az országos védelem összefüggései

19. §

(1) Ha egy helyi védettség alatt álló értéket műemléki védettség alá helyeznek, annak helyi védettsége automatikusan megszűnik.

(2) Ha a védett érték műemléki védettsége megszűnik, az önkormányzat hivatala megvizsgálja a helyi védettség alá helyezés lehetőségét.

11. A védett értékek nyilvántartása

20. §

(1) A helyi védelem alatt álló értékről nyilvántartást kell vezetni, amelynek tartalmaznia kell:

- a) az érték megnevezését,
- b) védelmi nyilvántartási számát,
- c) helyszínrajzot,
- d) a védelem szakszerű, rövid indokolását,
- e) építészeti örökség esetén az eredeti tervdokumentáció másolatát vagy felmérési terveit (amennyiben rendelkezésre állnak),
- f) fotódokumentációt,
- g) a helyi védelem védettségi típusát,
- h) a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
- i) építészeti örökség esetén a védett érték rendeltetését és használatának módját.

(2) A nyilvántartás vezetéséről és a törzslap készítéséről a jegyző gondoskodik.

12. A helyi védelemhez kapcsolódó korlátozások, tulajdonosi kötelezettségek

21. §

(1) Az építészeti örökség esetén az értékleltárba felvett értéket fizikai valójában kell megőrizni, valamint meg kell tartani az ezt elősegítő, az eredeti alkotóanyag, szerkezet, forma megőrzését biztosító, állagjavító konzerváló eljárásokat, a restaurálást, valamint a hagyományos építészeti-műszaki megoldásokat.

(2) Az építészeti örökségen végzett építési tevékenység esetén a hagyományos homlokzati és tömegarányok, párkány- és gerincmagasságok, nyílásrendek, a nyílások osztása a homlokzati tagozatok megőrzendőek, illetve amennyiben az eredeti utcai homlokzati kialakítás fotók, tervek alapján ismert, úgy az visszaállítandó.

(3) Az építészeti örökség bontására csak a műszaki és erkölcsi avultság beálltával kerülhet sor, az építészeti örökség felmérési- és fotódokumentációjának elkészítését, valamint a védettség megszüntetését követően. A felmérési- és fotódokumentáció a védettséget megszüntető döntés melléklete.

(4) Helyi védelem alól kivont épület lebontása esetén annak helyén csak a lebontott épület nagyságrendjében és arányaival épülő új épület építhető.

(5) Az értékes építészeti elemek és tárgyak megmentését (indokolt esetben lebontott épület helyében épülő új épületbe való beépítését) biztosítani kell.

22. §

(1) A helyi védelem alatt álló épületet, építményt, közterülettel határos építményrészletet, alkotást, utcabútort az e célra rendszeresített egységes táblával kell megjelölni, melyen fel kell tüntetni a helyi védelem tényét és elrendelésének időpontját.

(2) A tábla elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról – külön eljárás nélkül – a helyi Önkormányzati Hivatal gondoskodik. A tulajdonos a tábla elhelyezését túrni köteles.

III. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK

13. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

23. §

(1) A településképet meghatározó objektumok térképi lehatárolását a **1. melléklet** tartalmazza.

(2) Kübekháza településképi szempontból meghatározó területei:

- a) falusias karakter
- b) településközponti karakter

IV. FEJEZET

Településképi követelmények

14. Általános építészeti követelmények

24. §

(1) A településképi illeszkedés érdekében új épület építése vagy meglévő épület átalakítása, bővítése esetén a kialakult településszerkezetet, a Kübekházára jellemző építészeti karaktert sértő építészeti megoldás nem megengedett.

(2) Az illeszkedés tekintetében vizsgálni kell:

- a) a tetőidom formáját, hajlásszögét,
- b) a tetőfelépítmények jellegét, arányát,
- c) a homlokzatok építészeti kialakítását,
- d) a tömegképzés jellegét,
- e) a nyílászárók arányrendszerét, a teljes homlokzatfelülethez való viszonyát, horizontális, vagy vertikális jellegét, az utcai kerítések és kialakításuk, mintázatuk megoldását.

(3) Új épület, épületbővítés építésekor annak homlokzat, párkány- gerincmagasságát a közterület felől szomszédos helyi védettségű épület figyelembe vételével kell kialakítani. A legnagyobb függőleges irányú eltérés $\pm 0,5$ m lehet.

(4) A település belterületén:

- a) tetőszerkezet héjazataként hullámpala, bitumenes hullámpala, fémlemezfedés,

b) utcafronton kerítés anyagaként hullámpala és fémlemez nem alkalmazható.

(5) Lakóépület színezése esetén a harsány (neon) színek használata tilos.

15. Köz- és zöld területek alakításra vonatkozó előírások

25. §

(1) Zöldfelületek kialakításánál és erdő telepítésénél a fás szárú növények esetében a táji és termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajoktól különböző faj nem alkalmazható.

(2) Meglévő közterületi fasorok pótlásánál a látvány egységének megtartása, illetve kialakítása érdekében az adott területen leggyakoribb fa faj telepíthető. Nem telepíthető fafajok: fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), bálványfa (*Ailanthus altissima*), ezüstfa (*Elaeagnus angustifolia*), zöld juhar (*Acer negundo*), amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*), kései meggy (*Prunus serotina*), kanadai nyár (*Populus x canadensis*), nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*).

(3) Az utcai homlokzatot teljesen eltakaró, átláthatatlan növényzav nem telepíthető.

16. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

26. §

A falusias karakterre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények:

(1) Területi építészeti követelmények:

a) Falusias karakteren az építési telken belül a b) pontban foglalt kivétellel úgy kell az első főépületet elhelyezni, hogy az oldalhatárra, vagy csurgóközzel az oldalhatárra illeszkedjen.

b) Amennyiben az építési telek adottságai lehetővé teszik, az épületek az építési helyen belül szabadon állóan is elhelyezhetők.

c) Udvari épület oldalhatáron álló első főépület esetén azzal azonos oldalhatárra építendő.

(2) Az egyedi építészeti követelmények a következők:

a) Az egy telken lévő építmények tömegeit és homlokzatait egymással összhangban kell kialakítani, úgy, hogy azok formai szempontból egységes épületegyüttes hatását keltsék.

b) Az épületek tetőfedése a hagyományos formákhoz igazodó, szimmetrikus 30 – 45 fokos hajlásszögű, nyeregtetős lehet.

c) Épület tetőfedése hagyományos színezésű (vörös-barna színárnyalatok) cserép, agyagcserép, vagy hódfarkú betoncserép lehet.

d) Az épületek homlokzatainak egységességét részleges átfestéssel megbontani nem szabad.

f) Az épületeken műszaki berendezések (parabola antenna, gépészeti elemek, klíma külső egysége, stb.) napelem és napkollektor kivételével, takarás nélkül utcai homlokzaton nem helyezhetők el.

g) Egy épületen megjelenő árnyékolók különbözőek nem lehetnek.

h) Udvari épület gerincmagassága az első főépületét nem haladhatja meg.

i) Közterület felőli kerítés tömör vagy áttört jellegű lehet. A kerítés anyagaként tégl, fa, fém, kő, használható.

27. §

Településközponti karakterre vonatkozó egyedi építészeti követelmények:

- a) A közterület felől elhelyezett épület a közterületi telekhatáron lehet elhelyezni, tetőgerince párhuzamos a közterületi telekhatárral.
- b) Közterület felől garázkapu nem helyezhető el.
- c) A főépület tetőfedése cserép, betoncserék; a tetőidom hajlásszöge 35-45 fok közötti érték lehet.
- d) Az épületek homlokzatainak egységességét részlegesen átfestéssel megbontani nem szabad.
- e) Az épületeken műszaki berendezések (parabola antenna, gépészeti elemek, klíma külső egysége stb.) napelem és napkollektor kivételével, takarás nélkül utcai homlokzaton nem helyezhető el.
- f) Egy épületen megjelenő árnyékolók különbözőek nem lehetnek.
- g) Udvari épület gerincmagassága az első főépületét nem haladhatja meg.
- h) Közterület felőli kerés anyagaként téglá, fa, fém, kő használható.

17. A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

28. §

A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezését külön jogszabályban meghatározott módon biztosítani kell.

18. A természeti értékek védelmének részletes szabályai

29. §

(1) Nem folytatható olyan tevékenység, amely a természeti értékek fennmaradását, épségét veszélyezteti, károsítja.

(2) Védettnek nyilvánított fás szárú növény kivágására kizárólag a jegyzőhöz előzetesen benyújtott kérelmet követően, annak engedélyezése esetén végezhető el.

(3) Védett természeti területen folytatott építkezéskor különösen tekintettel kell lenni a védett értékek védelmére.

V. FEJEZET

HELYI VÉDELEMRE VONATKOZÓ KÖVETELMÉNYEK

19. A helyi egyedi védelemben részesülő objektumokra vonatkozó követelmények

30. §

A helyi egyedi védelemben részesülő építészeti örökségre vonatkozó egyedi építészeti követelmények a 21.§-ban rögzítettekén túl a következők:

- a) Az épületek tömegaránya, tetőformája, anyaghasználata, az utcai kerítés a környezetükben lévő hagyományos épületekhez és kerítésekhez illeszkedjen, homlokzatszélességük, párkány- és gerincmagasságuk a történetileg kialakult mértéket ne haladja meg.
- b) Az építészeti örökség eredeti tetőformáját kell megtartani, mely felújítás során, bontás után is visszaépítendő.

- c) A homlokzat színezésénél a meglévő vagy az értékvizsgálatban javasolt színezést kell alkalmazni.
- d) A homlokzat eredeti felületképzését meg kell tartani, valamint a felújítás során az eredeti felületképzéssel egyező felületként kell kialakítani. Amennyiben nem ismeretes az eredeti felületképzés, úgy azt simított vakolattal kell kialakítani.
- e) Az eredeti homlokzati elemeket (nyílások, tagozatok, díszek) meg kell tartani, folyamatos karbantartásukról gondoskodni kell. Felújítás során az eredeti homlokzati díszeket meg kell tartani, a hiányzókat pótolni kell. Az építészeti örökség eredeti állapotától idegen homlokzati kialakítást, homlokzati díszek elhelyezését kerülni kell.
- f) Az eredeti nyílászárókat meg kell tartani, folyamatos karbantartásukról gondoskodni kell. Csak műszaki avultság esetén cserélhetők és az eredetivel azonos anyagú, színezésű és osztású nyílászáró építendő vissza.
- g) A belső átalakításokat az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.
- h) Helyi védettségű épület úgy bővíthető, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi szerepe ne változzon, illetve gondosan mérlegelt kompromisszum árán a legkisebb kárt szenvedje. Az épület bővítése az épület mögött, fésűs beépítés esetén az oldalhatár mentén hosszirányban, illetve ha a telekszélesség lehetővé teszi, udvari keresztszárnyal lehetséges az utcai homlokzattól legalább 5 m-rel hátrahúzva. A keresztszárny szélessége a főépület szélességét nem haladhatja meg, és csak azzal azonos hajlásszögű és anyagú, szimmetrikus nyeregtetővel fedhető.
- i) Védett részérték az új épületbe visszaépítendő, védett kerítés megtartandó.
- j) Az egyedi védelemmel érintett, lakóépület telkének utcai telekhatárán a kerítés anyagának, kialakításának illeszkednie kell a hagyományosan kialakulthoz. Jellemzően fa, fém, kő, vagy téglából legyen.
- k) Az utcai homlokzaton az eredeti arányú és osztású földszinti nyílászárók megtartandók.
- l) A védett épületeket utólagosan, a homlokzatok külső oldalán hőszigetelni csak a díszítő ornamentika elemeinek megtartásával, illetve az eredeti, de jelenleg hiányzó elemek visszaállításával lehet.
- m) Védett épület homlokzatának hőszigetelése esetén a homlokzatképzés csak az eredetivel egyező textúrájú és színezésű lehet.
- n) Utólagos redőny, roló csak úgy helyezhető el, ha az eredeti ablaknyílás méretét nem csökkenti és az utcai homlokzaton a roló tokja nem látható módon van elhelyezve.
- o) A helyi egyedi védett építmények közterületről látható homlokzatán épületgépészeti berendezések, azok tartozékai nem helyezhetőek el.

VI. FEJEZET
REKLÁMOKRA, REKLÁMHORDOZÓKRA
ÉS EGYÉB MŰSZAKI BERENDEZÉSEKRE VONATKOZÓ
TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

*20. Reklámok és reklámhordozókra, információs célú berendezésekre vonatkozó
településképi követelmények*

(1) Reklámhordozó és reklám – jelen rendeletben foglalt kivételekkel – az országos érvényű jogszabályok szerint helyezhető el.

(2) Reklámhordozó és egyéb reklámcélú berendezés csak úgy helyezhető el, hogy az megfeleljen a településképi követelményeknek illetve a közlekedésbiztonsági előírásoknak.

(3) Épületre, építményre szerelt reklám-, cég-, címtábla vagy fényreklám, hirdetési vagy reklám célú építmény, kirakatszekrény tartó-, illetve hordozó felületeit úgy kell kialakítani, hogy azok méretei, arányai, alkalmazott anyagai és színezése illeszkedjen az adott épület, építmény építészeti karakteréhez.

(4) Tetőfelületen reklám- és hirdetőtábla, berendezés, építmény nem helyezhető el.

(5) 2 m²-t meghaladó felület nagyságú plakát, reklám - és hirdetőtábla, berendezés, építmény elhelyezése a település belterületén, valamint tájképvédelmi területen tilos.

(6) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el.

(7) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.

(8) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.

(9) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

(10) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

(11) Helyi védelem alatt álló ingatlanon nem tehető közzé reklám, illetve nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés

(12) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:

a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk;

b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;

c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;

d) idegenforgalmi és közlekedési információk;

e) a társadalom egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk

(13) Az információs célú berendezés felületének legfeljebb kétharmada vehető igénybe reklám közzétételére, felületének legalább egyharmada a **(12)** bekezdés szerinti közérdekű információt kell tartalmazzon.

(14) A más célú berendezés reklámcélra nem használható, kivéve a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés. A közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés egész felülete hasznosítható reklámcélra.

(15) Kübekháza közterületein reklámhordozó

a) horganyzott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközön;

b) plexi vagy biztonsági üveg mögött;

c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközökben;

d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön;

e) egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó elhelyezését – sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

21. Eltérés jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében

(1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évenként tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.

(2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételéhez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.

(3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

(4) Jelentősnek minősített események esetén alkalmazható hirdetőberendezések a következők lehetnek:

- a) legfeljebb 1 m² alapterületű, 2 m magasságú, igényesen kivitelezett, nem borulásveszélyes reklámtotem, melynek minden felülete felhasználható a reklám közzetésére,
- b) közterület fölé kifeszített molinó,
- c) az Önkormányzat, az önkormányzati intézmény, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság vagy állami szerv, szervezet vagy intézmény épületének homlokzatán elhelyezett reklám vagy hirdetőberendezés méretkorlátozás nélkül.

22. Közművelődési célú hirdetőoszlop létesítése

33.§

Kübekháza közigazgatási területén a közművelődési intézmény közművelődési célú hirdetőoszlopot létesíthet. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a tizenkét négyzetmétert nem haladhatja meg.

23. Építési reklámháló kihelyezésének szabályai

34. §

(1) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban – az építési tevékenység építési naplójával igazolt megkezdésétől az építési tevékenység időtartamára építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

(2) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el.

35. §

(1) Mozgatható (a talajhoz, burkolathoz nem rögzített megállítótábla) hirdető berendezés közterületen csak:

- a) kereskedelmi és szolgáltató üzletek előtt, kizárólag az üzlet nyitvatartási ideje alatt, és az adott tevékenység hirdetésére
- b) alkalmi rendezvények esetén a szükség szerinti helyeken a rendezvény 300 m-es körzetén belül, helyezhető el úgy, hogy az ne zavarja a közlekedést, a közterület tisztaságát és rendjét.

(2) Mozgatható hirdető berendezések minden oldalának esztétikusnak kell lennie.

24. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

36. §

(1) Színben és formában a tetőfelület anyagával harmonizáló napelemes cserép alkalmazása teljes tetőfelületen megengedett valamennyi építmény esetében.

(2) Épület közterületről látható homlokzatán vezeték (kábel, gáz- és egyéb csővezeték) nem vezethető látható módon, a falsíkon kívül.

(3) Szerelt kémény (a tetősíkból kiállók kivételével) utcai homlokzaton nem építhető.

VII. FEJEZET

Településkép-értvényesítési eszközök

25. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

37. §

(1) A polgármester a településképi követelményekről e rendelet eljárási szabályai szerint szakmai konzultációt biztosít.

(2) A szakmai konzultáció kiterjedhet

- a) a településképi követelmények egyeztetésére,
- b) a hatályos településrendezési eszközben foglalt előírásokra,
- c) a tervezés során felmerült megoldások értékelésére.

(3) A szakmai konzultáció kérelmezése kötelező helyi védelem alatt álló építészeti örökségen végzett, településképet érintő tevékenység esetén.

38. §

(1) A szakmai konzultáció a tulajdonos, használó vagy az általa megbízott tervező (továbbiakban: kérelmező) által benyújtott, jelen rendelet **2. melléklete** szerinti kérelmének beérkezésével indul.

(2) Településképet érintő konkrét tevékenység esetén a kérelem mellékleteként a műszaki megoldásokat és a településképhez való illeszkedést bemutató munkarészeket tartalmazó tervdokumentációt kell mellékelni.

(3) A konzultáció az önkormányzat hivatalos helyiségében, vagy kérésre, indokolt esetben a helyszínen is lefolytatható.

(4) Az önkormányzati főépítész – annak hiányában – a polgármester gondoskodik a szakmai konzultáción elhangzott észrevételeket, javaslatokat, véleményeket tartalmazó emlékeztető elkészítéséről.

(5) Az emlékeztetőt az általános iratkezelési szabályzat szerint szükséges kezelni.

(6) Az emlékeztető egy példányát meg kell küldeni a kérelmező részére.

26. A településképi bejelentési eljárás

39. §

(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni a

- a) a reklámok és reklámhordozók elhelyezése,
- b) illetve az építmények rendeltetésének módosítása vagy rendeltetési egyége számának megváltoztatása esetén.

(2) Az eljárás jelen rendelet **3. melléklete** szerinti kérelem benyújtásával kezdeményezhető.

(3) Az eljárásra vonatkozó szabályokat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendelet rögzíti.

27. A településképi kötelezés

40. §

(1) A településképi követelmények teljesítése érdekében a polgármester településképi kötelezési eljárást folytathat le.

(2) Ha az ingatlan tulajdonosa a településképi rendeletben foglalt településképi követelményeket megsértette, az önkormányzat polgármestere felhívja az ingatlan tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre, és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére. A határidőnek legalább 8 napnak kell lennie.

(3) A határidő eredménytelen eltelte esetén az önkormányzat polgármestere településképi kötelezés formájában – önkormányzati hatósági döntéssel – a településképi követelmények teljesülése érdekében az ingatlan tulajdonosát az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezi, egyidejűleg az ingatlan tulajdonost településképvédelmi bírság megfizetésére is kötelezi.

(4) Az önkormányzat képviselő-testülete a településképi követelmények hatósági döntésben megállapított határidőre történő nem teljesítése esetére az ingatlan tulajdonossal szemben 200.000 forintig terjedő, közigazgatási bírságnak minősülő településképvédelmi bírság kiszabását rendelheti el.

(5) A településképvédelmi bírság összege maximálisan:

a) a szakmai konzultáción elhangzottak, és az emlékeztetőben rögzített feltételek megszegése esetén 100.000 Ft,

b) jelen rendelet lakóépületekre vonatkozó követelményei megszegése esetén 200.000 Ft.

(6) A településképvédelmi bírság kiszabásánál mérlegelendő

a) a jogsértéssel okozott hátrány, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,

b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,

c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,

d) a jogsértő állapot időtartamát,

e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,

f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását.

(7) A helyszíni bírság összege 5.000 forinttól 50.000 forintig terjedhet.

(8) Ha a helyszíni intézkedés alkalmával a tulajdonos a jogsértést teljes mértékben elismeri, a polgármester helyszíni bírságot szabhat ki.

(9) A helyszíni bírság mértékét a polgármester korlátlanul enyhítheti vagy a jogsértő cselekmény csekély súlya miatt a kiszabását mellőzheti, amennyiben a jogsértő cselekményt végző személy a jogsértő cselekményt azonnal abbahagyja és egy napon belül szabályossá teszi a jogsértő állapotot.

28. A településképvédelmi bírság kiszabásának és behajtásának módja

41. §

(1) A településkép-védelmi bírság a polgármesternek a jogsértő cselekményről való tudomásszerzésétől számított fél éven belül, de legkésőbb a cselekmény elkövetésétől számított egy éven belül szabható ki.

(2) A jogerősen kiszabott és be nem fizetett településkép-védelmi bírság, helyszíni bírság, adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül.

VIII. FEJEZET

Záró és átmeneti rendelkezések

29. Záró rendelkezések

42. §

(1) E rendelet előírásai a hatályba lépéskor már folyamatban lévő ügyekben is alkalmazhatók.

(2) A rendelet a kihirdetés napját követő 15. napon lép hatályba.

A TELEPÜLÉSKÉPET MEGHATÁROZÓ OBJEKTUMOK



Településközponti karakter: Petőfi tér és a Petőfi téri házszámmal ellátott ingatlanok, Fő utca 51.

Falusias karakter, mely a belterületi ingatlanokat érinti: a településközponti karakterben fel nem sorolt terület.

**TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TÁJÉKOZTATÁS ÉS SZAKMAI KONZULTÁCIÓ
IRÁNTI KÉRELEM**

KÉRELMEZŐ / ÉPÍTETŐ

NEVE	
CÍME/SZÉKHELYE	
TEL/E-MAIL	

A SZAKMAI KONZULTÁCIÓ TÁRGYA

AZ ÉRINTETT INGATLAN CÍME		HRSZ.	
A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG RÖVID LEÍRÁSA			

Kérem a megjelölt építési tevékenységre vonatkozóan önkormányzati településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció lefolytatását.

A bejelentéshez mellékelem Kübekháza község településkép védelméről szóló rendeletében, a településképi szakmai konzultációhoz előírt tervdokumentációt.

Kübekháza,

.....
kérelmező aláírása

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

Alulírott.....(név) településképi
bejelentést tesz a következők szerint:

A bejelentő adatai:

Neve:.....Címe/székhelye:.....(ir.szám).....
.....

(település).....(utca).....(hsz.).....(em./ajtó)

A bejelentő elérhetőségei (megadása nem kötelező):

e-mail címe:.....

Telefonszáma:.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

Címe:.....(ir.szám).....(település).....

.....(utca).....(hsz.).....(em./ajtó)

Helyrajzi száma:.....

A folytatni kívánt tevékenység:

- az építmények rendeltetésének módosítása vagy rendeltetési egysége számának változása

- a reklám és reklámhordozó elhelyezése

Megjelölés, rövid leírása:

.....

.....

Tervezett időtartama:.....

Kelt:.....,20.....

.....

IV. NAPIREND

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Angyal Zsolt: Amiatt kezdeményeztem a rendelet módosítását, hogy az esküvők, anyakönyvi események megtartásával kapcsolatos helyzet rendezve legyen. Nagyon sok esküvő volt már ebben az évben, és még lesz is sok. A rendelet szerint a kübekházi lakosoknak hivatali időn kívüli házasságkötés esetén nem kell díjat fizetniük. Ezt javasoljuk módosítani úgy, hogy ezentúl a kübekházi lakosoknak hivatali időn kívüli esküvő esetén ne ingyen, hanem 50%-os kedvezményrel tarthassunk esküvőt.

Gál István: Támogatja az előterjesztést, nagy költséggel jár a főtéri park gondozása, karbantartása, a fűnyírás, és sok más.

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy fogadják el a rendelet módosítást, és kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal elfogadta.

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiak szerint módosítja rendeletét.

1. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjáról, továbbá az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 4/2017.(II.28.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (3) Ha legalább az egyik házasulandó fél az anyakönyvi eseményre történő bejelentkezést megelőző 1 hónapban kübekházi lakóhellyel rendelkezik, a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés miatti többletszolgáltatás 50%-os díjcsökkenéssel vehető igénybe.”

2. §

Jelen rendelet 2022. augusztus 19. napján lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

V. NAPIREND

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Molnár Róbert: Amiatt kezdeményezzük a rendelet módosítását, mert átalakítanánk az újszülöttek támogatási rendszerét, illetve a lakásfenntartási támogatások összegét is megemelnénk egy kicsit. Az újszülöttek esetén átláthatóbb lenne a jogosultság feltételeinek szabályozása, nem fordulnának elő a jövőben problémás igénylések, amelyek oka a nem pontos szabályozás volt.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy fogadják el a rendelet módosítást, és kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal elfogadta.

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2022.(VIII. 18.) önkormányzati rendelete a települési támogatásokról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kübekháza Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján származtatott jogalkotói hatáskörben eljárva, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (Továbbiakban: Sztv.) 1. § (2) bekezdése, 45. § (1) bekezdése és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában felhatalmazása alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a települési támogatásokról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet) a következők szerint módosítja:

1. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) A Képviselő-testület a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez 1 évre lakásfenntartási támogatást állapíthat meg, ha a kérelmező - Sztv. 4. § (1) bekezdés f) pontja szerinti - háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 200 %-át, egyedülálló esetén 250%-át, feltéve, hogy a háztartás tagjai egyikének sincs – az Sztv. 4. § (1) bekezdés b) pontja szerint meghatározott - vagyona.

2. §

A Rendelet 8. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) Rendkívüli méltánylást érdemlő esetben (pl.: elemi csapás, hosszabb kórházi ápolással járó, tartós táppénzes állomány, betegség, baleset stb.) hivatalból vagy kérelemre jövedelemre való tekintet nélkül is megállapítható. Ebben az esetben az rendkívüli települési támogatás összege egyedi mérlegelés alapján kerül megállapításra a rendkívüli méltánylást érdemlő körülmény egyedi értékelését követően.

3. §

A Rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § (1) A támogatásra jogosultság feltétele, hogy

- a) legalább az egyik szülő – a gyermek születését közvetlenül megelőző 12 hónapban – megszakítás nélkül Kübekháza Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkezik, és életvitelszerűen Kübekházán tartózkodik,
- b) a gyermeket saját háztartásában, Kübekházán neveli, és
- c) a gyermek megszületésekor annak lakóhelyeként a lakcímnnyilvántartásba kübekházi lakóhely kerül bejegyzésre.

(2) Az (1) bekezdés rendelkezéseitől méltányosságból, különösen indokolt esetben el lehet térni, ha szülő

- a) a terhesgondozást a kübekházi védőnői szolgálatnál vette igénybe, illetve
- b) kübekházi ingatlanal rendelkezik.

4. §

(1) A Rendelet kiegészül a következő 9/A. §-al:

„9/A. § (1) A támogatás összege újszülött gyermekenként 30.000,- Ft, mely egy összegben, készpénzben kerül átadásra a jogosult szülő részére.

(2) Ikerszülés esetén a támogatás összege gyermekenként kerül megállapításra.”

(2) A Rendelet kiegészül a következő 9/B. §-al:

„9/B. § (1) A támogatás iránti kérelmet az arra rendszeresített nyomtatványon a Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatalnál lehet benyújtani, a gyermek születésétől számított 6 hónapon belül. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a gyám és az örökbefogadó szülő esetén a támogatás a gyámságról és az örökbefogadásról szóló döntés jogerőre emelkedésétől számított 6 hónapon belül, de legfeljebb a gyermek 1 éves korának a betöltéséig igényelhető.

(3) A kérelemhez csatolni kell:

- a) a gyermek születési anyakönyvi kivonatát,
- b) a szülő(k) és a gyermek lakcímkártyájának a másolatát,
- c) gyám (kivéve hivatásos gyám) esetén a gyámkirendelő határozat gyámhatóság által hitelesített példányát,
- d) örökbefogadó szülő esetén az örökbefogadás igazolására szolgáló okiratot.

(4) A támogatás iránti kérelmet a benyújtásától számított 30 napon belül el kell bírálni, és intézkedni kell a támogatás kifizetéséről.

(5) A kérelmező jogosultságának tisztázása érdekében helyszíni szemle tartható és környezettanulmány készítése rendelhető el. Készítésében az illetékes családgondozó szakember és a védőnő is részt vehetnek.

(6) Amennyiben az eljárás lefolytatása során a helyszínen készített környezettanulmány a kérelemben foglaltakkal ellentétes, a kérelmet el kell utasítani.”

(2) A Rendelet kiegészül a következő 9/C. §-al:

„9/C. § (1) A támogatás teljes összege a gyermek szükségleteinek megfelelően, a gyermek ellátásával- és a gyermek lakhatásával kapcsolatos kiadásokra használható fel.

(2) A támogatás odaítélésével kapcsolatos hatásköröket – a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben – a Polgármester gyakorolja. A támogatás megállapítására irányuló kérelemről a Polgármester határozattal dönt.”

5. §

E rendelet 2022. szeptember 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

VI. NAPIREND

A temető fenntartásáról és rendjéről szóló 9/2021. (VIII.24.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Molnár Róbert: A temetői díjakkal kapcsolatosan kezdeményeztük a rendelet mellékletének módosítását. Az eddig megállapított díjakon emelnénk tekintettel a megemelkedett energia költségekre, illetve az újonnan kialakult „Emlékpárcella” díjaira, ami egy új temetkezési lehetőséget jelent. A díjemelést tartalmazó 1. számú mellékletet kiosztottuk.

Kucsera Istvánné: Indokolt a díjak emelése, igen sokat költ az önkormányzat a temetőre, sokba kerül a fenntartás a sok önkéntes munka ellenére is.

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy fogadják el a rendelet módosítást, és kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal elfogadta.

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2022.(VIII. 18.) önkormányzati rendelete a temető fenntartásáról és rendjéről szóló 9/2021.(VIII. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikke (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2) pontja és a 42. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, valamint az annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a temető fenntartásáról és rendjéről szóló 9/2021.(VIII. 24.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Rendelet) akként módosítja, hogy a Rendelet 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. §

E rendelet 2022. szeptember 1. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

„1. számú melléklet a 9/2021.(VIII. 24.) önkormányzati rendelethez

A/ A temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos, az önkormányzatot megillető (nettó) díjak:

1. A temetési helyek megváltási, illetve újraváltási díja 25 évre:
 - a, egyes sírhely 15.000,- Ft.+ Áfa
 - b, kettős sírhely 30.000,- Ft.+ Áfa
 - c, gyermek sírhely (14 éves korig) ingyenes
 - d, urnasírhely 19.685,- Ft. + Áfa
2. Emlékparcellában lévő temetési hely megváltási, illetve újraváltási díja 10 évre:
sírhely: 19.685,- Ft.+ Áfa/ személy
3. Rátemetéskor a temetési helyek megváltási díja:
 - a, egyes sírhely 7.500,- Ft.+ Áfa
 - b, urnás temetés meglévő koporsós sírhelyre: 19.685,- Ft.+ Áfa
4. Kripta díj 60 évre: 100.000,- Ft.+ Áfa / személy
5. Ravatalozó (kápolna) használati díja 12.000,- Ft+ Áfa /alkalom (tartalmazza: világítás, fűtés, légkondicionálás, gyertya használat és takarítás költségeit)
6. Temetés, búcsúztatás ravatalozó használat nélkül: 6.000,- Ft+Áfa
7. Hűtőkamra hűtési díja 3.000,- Ft.+ Áfa / nap
8. Egyedi emlékmű emelése meglévő, illetve új sírra, egyszemélyes sír esetén: 5.000,- Ft + ÁFA, két vagy több személyes sír estén 10.000,- Ft. + ÁFA

B/ A temető üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos, az üzemeltetőt megillető (bruttó) díjak:

1. Az üzemeltető által végzett sírásás szolgáltatásért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj alkalmanként: 40.000,- Ft.
2. A temetkezés feltételeinek biztosítása keretében a ravatalozó átadás-átvétele üzemeltetőn kívüli, más temetkezési szolgáltatók részére eljárás alkalmankénti díja: 15.000,- Ft.
3. Az Emlékparcellában kialakított sírhelyért (keszon, fedlap) 88.000,- Ft.”

VII. NAPIREND

Előzetes tájékoztatás az önkormányzat megnövekedett költségeiről és a szükséges lépésekről

dr. Molnár Róbert: Tájékoztatta a képviselő-testületet az energia és a fogyasztói áremelkedés lehetséges következményeiről, illetve az önkormányzat által tervezett lehetséges intézkedésekről. Meg kell próbálni az intézményekben a téli időszakra átállni a gázfűtésről az elektromos fűtésre, vannak napelemek az intézményekben, amelyek segítik az olcsóbb energia előállítását. Emiatt szükséges újabb klímák beszerzése, illetve lehetőség szerint felül le kell ellenőriznünk napelemeink működésének hatékonyságát. Az energia árváltozásokról elkészítettünk egy táblázatot, amelyet a képviselők megkaptak.

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

55/2022. (VIII. 18.) önkormányzati határozat

Tárgy: Előzetes tájékoztatás az önkormányzat megnövekedett költségeiről és a szükséges lépésekről

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előzetes tájékoztatását az önkormányzat megnövekedett költségeiről és a szükséges lépésekről jóváhagyólag tudomásul veszi.

VIII. NAPIREND

Egyebek

- Döntés tanévkezdési támogatásról

dr. Molnár Róbert: A szeptember közeledtével új tanév fog elkezdődni. Az előző évek szokásaihoz igazodva ismét javaslom tanévkezdési támogatás juttatását a Kübekházán életvitelszerűen élő, kübekházi óvodába és iskolába járó, illetve az egyetemista diákoknak. Sajnos költségvetésünk nem engedi nagyobb összeg folyósítását, ezért 5.000,- Ft-ot javaslok személyenként odaadni.

Gál István: Támogatja a javaslatot.

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

56/2022. (VIII. 18.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés tanévkezdési támogatásról

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester javaslata alapján 5.000,- Ft összegű tanévkezdési támogatást nyújt a Kübekházán életvitelszerűen élő, kübekházi óvodába és iskolába járó gyermekeknek, illetve az egyetemista diákoknak. A támogatás fedezetét az önkormányzat 2022. évi költségvetéséből biztosítja.

- Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítása

Angyal Zsolt: Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosításának indoka, hogy a rendelet mellékletében nem szerepelnek azok a COFOG számok, amelyek a könyveléshez szükségesek. Ennek érdekében kiosztottuk a módosítást tartalmazó anyagot, ezt kellene elfogadni a képviselő-testületnek.

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy fogadják el a rendeletmódosítást, és kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal elfogadta.

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete az önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019. (XI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Módosul a rendelet 2. melléklete az alábbiak szerint:

2. melléklet

Kübekháza Községi Önkormányzat által ellátott feladatok kormányzati funkció megjelölései

011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
031060	Bűnmegelőzés
041110	Általános gazdasági és kereskedelmi ügyek igazgatása
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041232	Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
042180	Állat-egészségügy
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás

045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
047320	Turizmusfejlesztési támogatások és tevékenységek
047410	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
051010	Hulladékgazdálkodás igazgatása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
052080	Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
063020	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
063080	Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése
064010	Közvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziorvosi alapellátás
072112	Háziorvosi ügyeleti ellátás
072311	Fogorvosi alapellátás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
074040	Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás
074054	Komplex egészségfejlesztő, prevenció programok
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
081041	Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
082044	Könyvtári szolgáltatások
082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
082093	Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
083030	Egyéb kiadói tevékenység
086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás
091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
091220	Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
092120	Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
102031	Idősek nappali ellátása
104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
104042	Család és gyermekjóléti szolgáltatások
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
107052	Házi segítségnyújtás
107070	Menekültek, befogadottak, oltalmazottak ideiglenes ellátása és támogatása

2.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetve: 2022. szeptember 1. napján.

- **Térítési díjakról szóló rendelet hatályon kívül helyezése.**

Angyal Zsolt: A Képviselő-testület a júniusi ülésén elfogadta a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló rendeletét. Mivel ilyen intézmény nem működik Kübekházán, a Kormányhivatal javasolta a rendelet hatályon kívül helyezését.

dr. Molnár Róbert: A javaslattal egyetértünk. Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy fogadják el a rendeletmódosítást, és kézfeltartással szavazzanak.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletmódosítást 7 igen szavazattal elfogadta.

Kübekháza Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének 17/2022. (VIII. 18.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez
kapcsolódó térítési díjakról 10/2022. (VI. 20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül
helyezéséről

Kübekháza Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló [1997. évi XXI. törvény 29. §](#) szakaszában, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló [1993. évi III. törvény 132. § \(4\) bekezdés d\) pontjában](#) kapott felhatalmazás alapján, [az Alaptörvény 32. cikk \(1\) bekezdés a\) pontjában](#), Magyarország helyi önkormányzatairól szóló [2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § \(1\) bekezdésének 8. pontjában](#) meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, és az ezekhez kapcsolódó térítési díjakról szóló 10/2022. (VI. 20.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi.

2.§

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

(2) A rendelet kihirdetve: 2022. szeptember 1. napján.

- **Pénzeszköz átadás a Kübekháza Manufaktúra Közhasznú Nonprofit Kft. részére**

Dr. Molnár Róbert: a rezszi várható emelkedésének költségei miatt az önkormányzati fenntartású nonprofit kft. nehéz helyzetben működik. Biztosítja azokat a feladatokat, amelyek településünknek jelentős hírt hoznak. Javaslom a közfeladat ellátási szerződés alapján működési célú pénzeszköz átadásként 2.000.000 Ft-ot átadni a cégnek. A fedezet a költségvetésünkben rendelkezésre áll.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki támogatja az ismertetett határozati

javaslatot, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

57/2022. (VIII. 18.) önkormányzati határozat

Tárgy: Pénzeszköz átadás a Kübekháza Manufaktúra Közhasznú Nonprofit Kft. részére

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester előterjesztése alapján a következő határozatot hozta meg:

Kübekháza Községi Önkormányzat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére a 2017. augusztus 18. napján aláírt közfeladat ellátási szerződés végrehajtására – támogatási megállapodás alapján - a Kübekháza Manufaktúra Közhasznú Nonprofit Kft. (6755 Kübekháza, Petőfi tér 1-2. adószám: 25973893-2-06 képviseli: Hegedüs-Molnár Edit) részére a 2022. évi közfeladat ellátásához működési célú pénzeszköz átadásként 2.000.000 Ft, azaz Kettőmillió forint pénzeszközt biztosít 2023. május 31. napjáig történő elszámolási kötelezettség mellett.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármestere
2. Angyal Zsolt jegyző
3. Kübekháza Manufaktúra Közhasznú Nonprofit Kft.
4. Irattár

- Tájékoztató a bölcsőde építéséről

dr. Molnár Róbert: A nyári időszak elteltével újra elkezdődött a bölcsődeépítés, a vállalkozó munkásai megjelentek az építkezésen, elhárultak a munka folytatásának akadályai. Ezeket az akadályokat az anyagihiány okozta, illetve a tervezésben is vannak hiányosságok. Bízunk benne, hogy az építkezés időben befejeződik.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

58/2022. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: Tájékoztató a bölcsőde építéséről

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a bölcsődeépítésről jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határozatról értesülnek:

- 1./ dr. Molnár Róbert polgármester
- 2./ Gazdálkodás
- 3./ Irattár

- **Juhok vásárlása**

dr. Molnár Róbert: Az egyik helybeli lakos felajánlott 5 birkát megvásárlásra, igen méltányos áron. Az öt juh részére a főtéren összefogásból építenénk fa karámot, ahol látványosságként szolgálnának vendégeink részére.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta.

59/2022. (VIII.18.) önkormányzati határozat

Tárgy: Juhok vásárlása

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a juhok megvásárlásával kapcsolatban elfogadta és felhatalmazza, hogy tegye meg a vásárlással kapcsolatos szükséges intézkedéseket.

Határozatról értesülnek:

- 1./ dr. Molnár Róbert polgármester
- 2./ Gazdálkodás
- 3./ Irattár

Dr. Molnár Róbert: Amennyiben több előterjesztés, kérdés nincs, megköszönte a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárta.

k.m.f.

dr. Molnár Róbert sk.
polgármester

Angyal Zsolt sk.
jegyző