

JEGYZŐKÖNYV I.

Készült: Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 26. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (Kübekháza, Petőfi tér 2.)

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Kucsera Istvánné alpolgármester
3. Gál István képviselő
4. Dékány Gyula képviselő
5. Gyöngyösiné Széll Tímea
6. Mihókné Novodonszki Ildikó képviselő

Tanácskozási joggal:

Angyal Zsolt jegyző

Igazoltan távol:

Hegedűs Zoltán képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Tanácsné Tóth Tímea

Dr. Molnár Róbert: Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület a 6 testületi tag jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja *(A meghívó a jegyzőkönyv melléklete.)*

1. Pályázati előterjesztések
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester (írásbeli)
2. Egyebek

I. NAPIREND

Pályázati előterjesztések

Dr. Molnár Róbert: A napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy a pályázati kiírásokat a képviselők megismerhették, illetve a határozati javaslatokat a képviselők megkapták. A mai ülés is a szoros pályázati beadási határidők miatt lett összehívva, emiatt van szükség ilyen gyors intézkedésekre.. Az MFP keretében pályázni lehet játszóterek fejlesztésre –ide megkaptuk a pontos tervezői költségbeclést, ugyanígy elkészültek a költségvetések temető fejlesztésére, kommunális eszközök beszerzésére, illetve a járdaépítésre. Ezeknek a pályázatok beadásához kell a képviselők hozzájárulása.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta.

9/2022. (I.26.) önkormányzati határozat

Tárgy: Önkormányzati játszótér fejlesztésére pályázat benyújtása II.

Határozat

Kübekháza község Képviselő-testülete a polgármester által benyújtott, „Önkormányzati játszótér fejlesztésére pályázat benyújtása II.” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozza meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Magyarország Kormánya által a Magyar Falu Program keretében kiírt „Óvodai játszóudvar, közterületi játszótérek fejlesztése” című pályázati felhívás (MFP-OJKJF/2022) „A jövő játszótérek” tárgyú pályázati célra pályázatot kíván beadni.

2./ A pályázott beruházás célja a Kübekháza Petőfi téren elhelyezkedő játszótér régi, elhasználandó játékeinak cseréje, a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozástól.

3./ Az Önkormányzat az 2./ pontban leírt pályázati cél megvalósítását az alábbiak szerint kívánja finanszírozni:

	Igényelt pályázati támogatás (100%)	Önerő (0%)	Összesen:
Összesen:	5.276.210,- Ft	0,- Ft.	5.276.210,- Ft.

4./ A pályázott beruházással kapcsolatban felmerülő további egyéb költségeket (nyilvánosság biztosítása, fenntartás) Kübekháza Községi Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből kívánja biztosítani.

5./ A támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok, pályázati adatlap aláírására, illetve a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozással (HAÁSZ Kft., 6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/A) történő szerződés aláírására a Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ dr. Molnár Róbert polgármester

2./ Angyal Zsolt jegyző

3./ Simonné Fazekas Erika gazdálkodási ügyintéző,

4./ Irattár

Dr. Molnár Róbert: kérte a képviselőket, járuljanak hozzá a kommunális eszközök beszerzésére irányuló pályázat beadásához.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta.

10/2022. (I.26.) önkormányzati határozat

Tárgy: Kommunális eszközök beszerzésére pályázat benyújtása II.

Határozat

Kübekháza község Képviselő-testülete a polgármester által benyújtott, „Kommunális eszközök beszerzésére pályázat benyújtása II.” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozza meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Magyarország Kormánya által a Magyar Falu Program keretében kiírt „Kommunális eszköz beszerzése” című pályázati felhívás (MFP-KOEB/2022) „2. pontban szereplő „új eszközök, gépek, munkagépek beszerzése” tárgyú pályázati célra pályázatot kíván beadni.

2./ A pályázott beruházás célja a település belterületi közterületeinek gondozása, szebbé tétele, közparkok megfelelő karbantartása, zöldterületek gondozása, az ehhez szükséges eszközök beszerzése a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozástól.

3./ Az Önkormányzat az 2./ pontban leírt pályázati cél megvalósítását az alábbiak szerint kívánja finanszírozni:

	Igényelt pályázati támogatás (100%)	Önerő (0%)	Összesen:
Összesen:	9.349.867,- Ft	0,- Ft.	9.349.867,- Ft.

4./ A pályázott beruházással kapcsolatban felmerülő további egyéb költségeket (nyilvánosság biztosítása, fenntartás) Kübekháza Községi Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből kívánja biztosítani.

5./ A támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok, pályázati adatlap aláírására, illetve a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozással (Agrolánc Kft., 2151 Fót, Jedlik Ányos u. 35.) történő szerződés aláírására a Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ dr. Molnár Róbert polgármester

2./ Angyal Zsolt jegyző

3./ Simonné Fazekas Erika gazdálkodási ügyintéző,

4./ Irattár

Dr. Molnár Róbert: Szintén fontos feladat a temetőnk fejlesztése, különösen a halotthűtő beszerzése régi elmaradást pótolna. Kérte a képviselőket, járuljanak hozzá a temető fejlesztésére irányuló pályázat beadásához.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta.

11/2022. (I.26.) önkormányzati határozat

Tárgy: Önkormányzati temető infrastrukturális fejlesztésére pályázat benyújtása II.

Határozat

Kübekháza község Képviselő-testülete a polgármester által benyújtott, „Önkormányzati temető infrastrukturális fejlesztésére pályázat benyújtása II.” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozza meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Magyarország Kormánya által a Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázati felhívás (MFP-ÖTIF/2022) „2.1.1.1 pontban szereplő „szolgálati tároló, halotthűtő kialakítása” tárgyú pályázati célra pályázatot kíván beadni.

2./ A pályázott beruházás célja a település temetőjének infrastrukturális fejlesztése, halotthűtő beszerzése a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozástól.

3./ Az Önkormányzat az 2./ pontban leírt pályázati cél megvalósítását az alábbiak szerint kívánja finanszírozni:

	Igényelt pályázati támogatás (100%)	Önerő (0%)	Összesen:
Összesen:	1.498.600,- Ft	0,- Ft.	1.498.600,- Ft.

4./ A pályázott beruházással kapcsolatban felmerülő további egyéb költségeket (nyilvánosság biztosítása, fenntartás) Kübekháza Községi Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből kívánja biztosítani.

5./ A támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok, pályázati adatlap aláírására, illetve a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozással (Frigofrost Kft., 2600 Vác, Fűrj u. 8.) történő szerződés aláírására a Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ dr. Molnár Róbert polgármester

2./ Angyal Zsolt jegyző

3./ Simonné Fazekas Erika gazdálkodási ügyintéző,

4./ Irattár

Dr. Molnár Róbert: kérte a képviselőket, járuljanak hozzá a járdaépítésre irányuló pályázat beadásának megerősítéséhez, mivel a tervező elkészítette az építendő járda terveit. A terveket a képviselők a hivatalban megtekinthetik.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal

elfogadta.

12/2022. (I.26.) önkormányzati határozat

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanon járdaépítésre pályázat benyújtása.

Határozat

Kübekháza község Képviselő-testülete a polgármester által benyújtott, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanon járdaépítésre pályázat benyújtása” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozza meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Magyarország Kormánya által a Magyar Falu Program keretében kiírt „Önkormányzati járdaépítés/felújítása támogatása” című pályázati felhívás (MFP-BJA/2022) 2.1.1 pontjában leírt „szilárd burkolatú járda építése” tárgyú pályázati célra pályázatot kíván beadni.

2./ A pályázott beruházás célja a Petőfi Sándor téren a tér jellegéhez, szerkezetéhez megfelelő járdák építése.

3./ Az Önkormányzat az 2./ pontban leírt pályázati cél megvalósítását az alábbiak szerint kívánja finanszírozni:

	Igényelt pályázati támogatás (100%)	Önerő (0%)	Összesen:
Összesen:	10.000.000,- Ft	0,- Ft.	10.000.000,- Ft.

4./ A pályázott beruházással kapcsolatban felmerülő további egyéb költségeket (nyilvánosság biztosítása, fenntartás) Kübekháza Községi Önkormányzat a 2022. évi költségvetéséből kívánja biztosítani.

5./ A támogatási igény benyújtásához szükséges nyilatkozatok, pályázati adatlap aláírására a Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert.

Határidő: 2022. február 8.

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Határozatról értesítést kap:

1./ dr. Molnár Róbert polgármester

2./ Angyal Zsolt jegyző

3./ Simonné Fazekas Erika gazdálkodási ügyintéző,

4./ Irattár

II. NAPIREND

Egyebek

Dr. Molnár Róbert: Újabb fordulóhoz érkezett az újszentiváni vízmű ingatlanrészünk értékesítése, van érvényes pályázatot benyújtó ajánlattevő, így kéri a képviselők hozzájárulását a határozati javaslat elfogadásához, az ingatlanrész eladásához.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta.

13/2022. (I.26.) önkormányzati határozata

Tárgy: Az Újszentiván, külterület 052/11 helyrajzi szám alatt felvett, kivett telephely megnevezésű 3093 m2 területű ingatlan 9053/100000 tulajdoni hányadának értékesítése

HATÁROZAT

1. Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 8/2022. (I.18.) önkormányzati határozatával elrendelt, az Újszentiván, külterület 052/11 helyrajzi szám alatt felvett, kivett telephely megnevezésű 3093 m2 területű ingatlan 43478/100000 tulajdoni hányadának értékesítésére vonatkozó – Tiszasziget Község Önkormányzatával, valamint Kübekháza Községi Önkormányzattal, mint tulajdonostársakkal – kiírt közös nyilvános pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy érvényes pályázatot nyújtott be a BOVIRA Zrt. (6754 Újszentiván, Rózsa út 42/B; képviseli: Borbély Sándor vezérigazgató), melyben az ajánlatát a 43478/100000 tulajdoni hányadra 17.391.200,-Ft, azaz Tizenhétmillió-háromszázkilencvenegyezer-kettőszáz forintban tette meg.
3. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BOVIRA Zrt. vételi ajánlatát elfogadja és az Újszentiván, külterület 052/11 helyrajzi szám alatt felvett ingatlanban lévő 9053/100000 tulajdoni hányadát el kívánja idegeníteni a BOVIRA Zrt-nek 3.259.080,- Ft., azaz Hárommillió-kettőszázötvenkilencezer-nyolcvan forint összegű vételárért.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közös tulajdonú ingatlan elidegenítésével kapcsolatban a BOVIRA Zrt-vel adásvételi szerződést kössön a Tiszasziget Község Önkormányzatával, valamint Kübekháza Községi Önkormányzattal 2022. január 21. napján kelt, közösen kiadott, az elővásárlásra jogosult Újszentiván Községi Önkormányzat, valamint Rőszke Község Önkormányzat részére 2022. január 24. napján átadott elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó felhívásban foglalt feltételekkel, mely felhívás jelen határozat mellékletét képezi.
5. A Képviselő-testület akként nyilatkozik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:81 § (1) bekezdésében biztosított elővásárlási jogáról az 1. pontban írt tulajdonostársak – mint közös ajánlatkérők - tulajdoni hányada tekintetében jelen határozattal lemond.

Határidő: azonnal

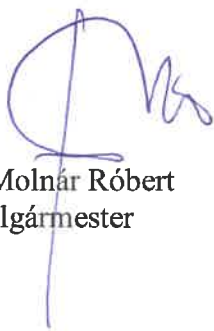
Felelős: polgármester

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. polgármester
3. jegyző
4. Ingatlan tulajdonosok
5. PH- Gazdasági Csoport
6. Irattár

Dr. Molnár Róbert: következő előterjesztést zárt ülésen kell tárgyalnunk, mivel olyan adatokat tartalmaz, amelyek nyilvánosságra hozatala az érintettek engedélye nélkül nem lehetséges.

k.m.f.



dr. Molnár Róbert
polgármester



Angyal Zsolt
jegyző