

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. április 14. napján 12.30 órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Önkormányzati Hivatal (Kübekháza, Petőfi tér 2.)

**Jelen vannak:**

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Kucsera Istvánné alpolgármester
3. Gál István képviselő
4. Dékány Gyula képviselő
5. Gyöngyösiné Széll Tímea

**Tanácskozási joggal:**

Angyal Zsolt jegyző

**Igazoltan távol:**

Hegedűs Zoltán képviselő  
Mihókné Novodonszki Ildikó képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:**

Tanácsné Tóth Tímea

**dr. Molnár Róbert:** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület a 5 testületi tag jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja. *(A meghívó a jegyzőkönyv melléklete.)*

1. Top Plusz 12.1-21 Élhető települések pályázat vonatkozásában ajánlatkérésekről döntés (tervező, műszaki ellenőr, közbeszerzési szaktanácsadó)  
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester (írásbeli)
2. Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodása  
Előterjesztő: dr. Molnár Róbert polgármester (írásbeli)
3. Egyebek

### I. NAPIREND

**Top Plusz 12.1-21 Élhető települések pályázat vonatkozásában ajánlatkérésekről döntés (tervező, műszaki ellenőr, közbeszerzési szaktanácsadó)**

**dr. Molnár Róbert:** A napirendhez kapcsolódóan elmondja, hogy az előterjesztéseket a képviselők megkapták. Kübekháza Község Önkormányzata 2022. januárjában a „TOP Plusz-1.2.1-21 kódszámú, Élhető települések” című pályázati felhívás alapján pályázatot nyújtott be „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyban. A pozitív pályázati elbírálás után a támogató okirat szerint a beruházás megvalósítása, a projekt teljes megvalósításának költsége bruttó

110.000.000,- Ft., a pályázat előfinanszírozott, önerőt nem igényel. A megvalósítás fizikai befejezésének tervezett dátuma: 2023. december 31. napja. Tekintettel arra, hogy az önkormányzati építési beruházás közbeszerzés köteles, így javasolt a közbeszerzési eljárás lefolytatásához árajánlat megkérése. Javasolta három árajánlat megkérését az előterjesztésben szereplőktől.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

#### **29/2022. (IV. 14.) önkormányzati határozat**

**Tárgy:** A „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz közbeszerzési szakértő alkalmazására árajánlat kérése.

#### **Határozat**

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „A „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz közbeszerzési szakértő alkalmazására árajánlat kérése.” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozta meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat a Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz közbeszerzési szakértő alkalmazására árajánlatot a következő cégektől kívánja megkérni:

a. dr. Herczeg Ágnes  
Tender Control Kft.  
6726 Szeged, Németh András u. 15.  
E-mail: [herczeg.agnes@yahoo.it](mailto:herczeg.agnes@yahoo.it)

b. dr. Nagymihály Tamás  
Nagymihály Ügyvédi Iroda  
6722 Szeged, Gogol u. 6.  
E-mail: [nagymihaly.tamas@gmail.com](mailto:nagymihaly.tamas@gmail.com)

c. dr. Tapasztó Magdolna ev.  
6726 Szeged, Fülemlüle u. 30. II. em. 4.  
E-mail: [tapasztomagdolna.ev@gmail.com](mailto:tapasztomagdolna.ev@gmail.com)

2./ Az Önkormányzat a beérkezett árajánlatok értékelése után a legkedvezőbb ajánlatot adóval kívánja a beruházást megvalósítani.

3./ A megbízás pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, a pályázati támogatásból rendelkezésre áll.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti döntésnek megfelelően a legkedvezőbb árajánlatot adóval megkötendő szerződést írja alá, illetve felkéri, hogy értesítse a nem nyertes ajánlattevőket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 2.

#### Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester

2. Angyal Zsolt jegyző
3. Gazdálkodás, helyben
4. Érintettek
5. Irattár

**dr. Molnár Róbert:** A napirendhez kapcsolódó a következő árajánlat kérés is. Tekintettel arra, hogy az önkormányzati építési beruházás megvalósításához tervező megbízása kötelező, így javasolt a megbízáshoz három árajánlat megkérése. A három céget, illetve vállalkozót, akiktől árajánlatot kérnénk, az előterjesztés tartalmazza.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

### **30/2022. (IV. 14.) önkormányzati határozat**

**Tárgy:** A „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz tervező alkalmazására árajánlat kérése.

#### **Határozat**

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „A „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz tervező alkalmazására árajánlat kérése.” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozta meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat a Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz tervező alkalmazására árajánlatot a következő cégektől kívánja megkérni:

- a. Aquaconsult Kft.  
6727 Szeged, Alsó kikötő sor 11.  
e-mail: [aquaconsult.kft@gmail.com](mailto:aquaconsult.kft@gmail.com), [mursovszki.gergely@gmail.com](mailto:mursovszki.gergely@gmail.com)
- b. TMVM Tisza-Maros Kft.  
6722 Szeged, Nemestakács u. 12/A.  
e-mail: [terhes.csaba@tmvmkft.hu](mailto:terhes.csaba@tmvmkft.hu)
- c. Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft.  
6726 Szeged, Vöcsök u. 11.  
e-mail: [uttermv83.hu](mailto:uttermv83.hu)

2./ Az Önkormányzat a beérkezett árajánlatok értékelése után a legkedvezőbb ajánlatot adóval kívánja a beruházást megvalósítani.

3./ A megbízás pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, a pályázati támogatásból rendelkezésre áll.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti döntésnek megfelelően a legkedvezőbb árajánlatot adóval megkötendő szerződést írja alá, illetve felkéri, hogy értesítse a nem nyertes ajánlattevőket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 15.

#### Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Angyal Zsolt jegyző

3. Gazdálkodás, helyben
4. Érintettek
5. Irattár

**dr. Molnár Róbert:** szintén árajánlatot szeretnénk kérni a következő kérdésben is. Tekintettel arra, hogy az önkormányzati építési beruházás megvalósításához műszaki ellenőr megbízása kötelező, így javasolt a megbízáshoz három árajánlat megkérése az előterjesztésben szereplőktől.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

### **31/2022. (IV. 14.) önkormányzati határozat**

**Tárgy:** A „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz műszaki ellenőr alkalmazására árajánlat kérése.

#### **Határozat**

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete „A „Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz műszaki ellenőr alkalmazására árajánlat kérése.” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozta meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat a Csapadék és belvízelvezetés fejlesztése Kübekházán” tárgyú pályázathoz műszaki ellenőr alkalmazására árajánlatot a következő cégektől kívánja megkérni:

a. Aquaconsult Kft.  
6727 Szeged, Alsó kikötő sor 11.  
e-mail: [aquaconsult.kft@gmail.com](mailto:aquaconsult.kft@gmail.com), [mursovszki.gergely@gmail.com](mailto:mursovszki.gergely@gmail.com)

b. Terhes Csaba e.v.  
6726 Szeged, Traktor u. 117.  
e-mail: [terhes.csaba0@gmail.com](mailto:terhes.csaba0@gmail.com)

c. Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft.  
6726 Szeged, Vöcsök u. 11.  
e-mail: [uttermv@uttermv83.hu](mailto:uttermv@uttermv83.hu)

2./ Az Önkormányzat a beérkezett árajánlatok értékelése után a legkedvezőbb ajánlatot adóval kívánja a beruházást megvalósítani.

3./ A megbízás pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében, a pályázati támogatásból rendelkezésre áll.

4./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti döntésnek megfelelően a legkedvezőbb árajánlatot adóval megkötendő építési szerződést írja alá, illetve felkéri, hogy értesítse a nem nyertes ajánlattevőket.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 2.

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Angyal Zsolt jegyző
3. Gazdálkodás, helyben
4. Érintettek
5. Irattár

## II. NAPIREND

### Dél-alföldi Térségi Hulladékgyűjtési Társulás társulási megállapodása

**Angyal Zsolt:** A Dél-alföldi Térségi Hulladékgyűjtési Társulás társulási megállapodása módosításával kapcsolatos anyagokat a társulás munkaszervezete megküldte. Az anyag terjedelme miatt nem nyomtattuk ki azt a képviselőknek, az elérést szolgáló linket ( <https://gofile.me/5b0Li/1qQViLci7> ) tudtuk kiküldeni.

**Dr. Molnár Róbert:** Az anyagot áttekintettük, a képviselőknek döntenie kell arról, hogy egyetértenek-e az abban foglaltakkal.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az elmondottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

### 32/2022. (IV. 14.) önkormányzati határozat

**Tárgy:** Dél-alföldi Térségi Hulladékgyűjtési Társulás társulási megállapodása

#### Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul veszi a Dél-alföldi Térségi Hulladékgyűjtési Társulás 2022. március 10. napján készült jegyzőkönyv szerinti döntéseket.

## III. NAPIREND

### Egyebek:

#### - Z-BOX csomagautomata elhelyezésére és üzemeltetése Kübekházán

**dr. Molnár Róbert:** A Packeta Hungary Kft.-vel (1044 Budapest, Ezred utca 1-3. B2/11.) folytatott megbeszélés alapján lehetőség nyílt a Kübekháza, Hunyadi utcai kialakított parkoló melletti területen Z-BOX csomagautomata elhelyezésére és üzemeltetésére. A csomagautomata elhelyezése nagy segítséget nyújt a településre kézbesített csomagok megkapásához, ezzel javítunk települési szolgáltatásaink színvonalán. Az automata fenntartása és üzemeltetése az önkormányzatot nem terheli, áramforrását napelem biztosítja. Az automata üzembe helyezésére előreláthatólag 2022. május 11. napján kerül sor.

Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előzőekben elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

### 33/2022. (IV. 14.) önkormányzati határozat

**Tárgy:** Z-BOX csomagautomata elhelyezésére és üzemeltetése Kübekházán

#### Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester „Z-BOX csomagautomata elhelyezésére és üzemeltetése Kübekházán” tárgyú előterjesztését megtárgyalta és elfogadta azt a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt feltételek betartása mellett, illetőleg a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megkötendő szerződés aláírására

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármestere
2. Angyal Zsolt jegyző
3. Gazdálkodás, helyben
4. Érintettek
5. Irattár

Melléklet a 33/2022.(IV.14.) önkormányzati határozathoz

(TERVEZET)  
**Z-BOX KIHELYEZÉSRŐL ÉS ÜZEMELTETÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSRŐL SZÓLÓ  
HASZONKÖLCSÖN SZERZŐDÉS**

SZERZŐDÉSSZÁM: ZB0000249

**Kübekháza Község Önkormányzata**

Székhely: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2.  
Adószám: 15726676-2-06  
Képviseli: dr. Molnár Róbert polgármester

továbbiakban, mint „*Kölcsönadó*”

és

**Packeta Hungary Kft.**

székhely: 1044 Budapest, Ezred utca 1-3. B2/11.  
Céggjegyzékszám: 01-09-202186  
Adószám: 25140550-2-41  
Képviseli: Szelezsán Krisztián Sales Manager

továbbiakban, mint „*Kölcsönvevő*”

külön-külön „Fél”, együttesen „Felek” között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

**1. Szerződés hatálya**

1.1 A Felek jelen szerződést határozatlan időtartamra (a továbbiakban: „*Kölcsönzési Időszak*”) kötik, mely szerződés mindkét Fél aláírásának napján lép hatályba.

**2. Szerződés tárgya**

2.1. Kölcsönadó kizárólagos tulajdonosa a Hunyadi utca (belterület 8 hrsz.) megnevezésű ingatlan. Jelen szerződés keretében hozzájárul, hogy Kölcsönvevő az ingatlanon belül - a jelen szerződés 1. sz. Mellékletét képező alaprajzon jelölt helyen - Z-BOX csomagautomatát helyezzen el és üzemeltessen. (továbbiakban: „*Kölcsönzött terület*”).

- 2.2. Kölcsönvevő főtevékenységét tekintve csomagszállító szolgáltatást nyújt ügyfelei részére, melynek keretében többek között olyan csomagautomatákat üzemeltet, amely automaták csomagok kivételét - és feladását és további szolgáltatásokat biztosítanak (a továbbiakban: „**Z-BOX**”) az ügyfelek részére.
- 2.3. Kölcsönadó a 2.1. pontban meghatározott **Kölcsönzött területet** jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint a Kölcsönvevő részére üzemeltetési kötelezettség mellett haszonkölcsönbe adja azon célból, hogy Kölcsönvevő a 2.2. pontban meghatározott 1 db Z-BOXot elhelyezhesse, a Z-BOX biztosította csomag ki- és feladását, ehhez kapcsolódó további szolgáltatásokat az ügyfelek igénybe vehessék és szüksége esetén a Kölcsönvevő a **Kölcsönzött terület** területén a Z-BOX telepítését, üzemeltetését, szervizelését és esetleges változtatását Kölcsönvevő elvégezhesse.
- 2.4. A **Kölcsönzött terület** részét képezi a jelen Szerződés 1. sz. Mellékletét (a továbbiakban:” Alaprajz”) képező vázrajzon vörös vonallal jelölt 0,7m2 alapterületű ingatlanrész, amely a Z-BOX csomagkiadó automata elhelyezésére szolgál. A Kölcsönvevő saját költségén köteles a Z-BOX árukiadó automatát felállítani és beüzemelni Z-BOX csomagautomata 2. sz. Mellékletében meghatározott látványterve alapján.
- 2.5. Felek rögzítik, hogy Kölcsönadó jelen Szerződés alapján nem felel a Z-BOXért és az abban megtalálható tartalomért sem.

### 3. Kölcsönadó jogai, kötelezettségei

- 3.1. Kölcsönadó köteles a **Kölcsönzött területet** 2022.04.29. napján a Kölcsönvevő birtokába adni. A birtokbaadásra jegyzőkönyv felvétele mellett kerülhet sor, szükség esetén fényképek készítésével.
- 3.2. Kölcsönadó köteles biztosítani a Kölcsönvevő számára a **Kölcsönzött terület** zavartalan használatát a jelen Szerződésben meghatározott célra, valamint hozzáférést a **Kölcsönzött terület**hez, mind a Kölcsönvevő és ügyfeleinek számára napi 24 órában heti 7 napon át.
- 3.3. A Kölcsönadó a Kölcsönzési Időszak teljes időtartama alatt szavatolja, hogy a **Kölcsönzött terület** szerződészerű és rendeltetészerű használatra alkalmas. Kölcsönadó szavatolja, hogy a **Kölcsönzött terület** megközelítéséhez használható utat, járdát, felületet karbantartja, a Kölcsönzött terület balesetmentes használhatóságát mindenkor Kölcsönadó köteles biztosítani. Abban a nem kívánt esetben, amennyiben harmadik személyt vagy Kölcsönvevő bármely alkalmazottját, képviselőjét a Kölcsönzött terület jogszerű és rendeltetészerű megközelítésével összefüggésben bármilyen kár érne, azért fennálló felelősséget kizárólag Kölcsönadó vállalja.
- 3.4. Kölcsönadó köteles tartózkodni attól, hogy a Z-BOXot bármilyen módon módosítsa, rongálja, továbbá nem jogosult azt áthelyezni vagy abba belenyúlni a Kölcsönvevő engedélye nélkül.
- 3.5. A **Kölcsönzött területre** vonatkozóan harmadik személynek nincsen olyan joga, amely Kölcsönvevőt annak használatában korlátozza, vagy akadályozza; mentes minden olyan pertől, tehertől és igénytől, melyek a Kölcsönvevőt korlátozzák, vagy akadályozzák a **Kölcsönzött terület** zavartalan használatában.
- 3.6. Továbbá kijelenti, hogy a szerződéskötéskötés idején vele szemben végrehajtási eljárás, csődeljárás nem indult és nincs folyamatban, továbbá vele szemben jogerős bírósági határozattal megindított felszámolási eljárásról szóló közlemény a Céglapnyelven nem jelent meg, illetve a felszámolás elrendelése iránti kérelem tudomása szerint nem került benyújtásra.
- 3.7. Amennyiben a Kölcsönadónak felróható okból a **Kölcsönzött terület** használhatatlanná válik, megsemmisül, úgy a Kölcsönadó köteles Kölcsönvevő számára Z-BOXot a **Kölcsönzött**

területhez közeli másik, hasonló helyen elhelyezését engedélyezni a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

#### 4. Kölcsönvevő jogai, kötelezettségei

- 4.1. A Kölcsönvevő tevékenységének folytatásához szükséges szakhatósági engedély beszerzése a Kölcsönvevő kötelezettsége.
- 4.2. A **Kölcsönzött terület** területén - amennyiben ez szükséges - a Z-BOX áramcsatlakozását a Kölcsönvevő köteles kiépíteni saját költségén, a Kölcsönadó előzetes írásbeli engedélye alapján.
- 4.3. Kölcsönvevő elfogadja, hogy a Z-BOX profiljának (mely a jelen szerződés **3. számú mellékletét** képezi) megváltoztatása csak a Kölcsönadó előzetes írásbeli engedélye alapján történhet.
- 4.4. A Kölcsönvevő köteles a Kölcsönzési Időszak alatt a **Kölcsönzött területet** rendeltetésszerűen használni, annak bármilyen átalakítása kizárólag a Kölcsönadó előzetes írásbeli engedélye alapján történhet, amelyet Kölcsönadó nem jogosult indokolatlanul megtagadni. Az átalakítás költségét a Kölcsönvevő köteles viselni.
- 4.5. A Kölcsönvevő köteles a **Kölcsönzött területet** tiszta, rendezett állapotban tartani és a **Kölcsönzött területet** a jelen Szerződés 3.1. pontban meghatározott időben üzemeltetni, továbbá a **Kölcsönzött terület** környezetében lévő más üzletek és területhasználók zavarása nélkül jogosult és köteles használni a **Kölcsönzött területet**.
- 4.6. A Kölcsönvevő jogosult a Z-BOXra kamerát felszerelni, azonban köteles gondoskodni arról, hogy a kamera használata a vonatkozó adatvédelmi jogszabályoknak megfeleljen. Kölcsönvevő kijelenti, hogy kizárólag ő felel az elhelyezett kamera működtetéséért, illetve az azzal kapcsolatban elkövetett esetleges jogsértésekért.

#### 5. Üzemeltetési költség

- 5.1. Kölcsönvevő a Kölcsönzési Időszak alatt a **Kölcsönzött terület** használatáért bérleti díjat nem fizet. A bérleti díjra a Kölcsönadó nem tart igényt, tekintettel arra, hogy a Z-BOX Kölcsönadó területén belül meghatározott részén való elhelyezésének engedélyezése a Kölcsönadó részéről amiatt történt, hogy a Felek által egyeztetettek alapján a Z-BOX a helyi lakosoknak nyújt plusz kényelmi szolgáltatást.
- 5.2. Abban az esetben, ha a Kölcsönvevő az érvényben lévő hatályos jogi előírásoknak alapján a **Kölcsönzött terület** igénybevételével kapcsolatban köteles önkormányzati vagy bármilyen más egyéb díjat fizetni (helyi adó) (a továbbiakban: „**egyéb díj**”), Kölcsönvevő vállalja annak megfizetését.

#### 6. Szerződés megszűnése

- 6.1. Mindkét Fél jogosult a szerződést indoklás nélkül felmondani, felmondási idő 3 hónap, továbbá súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú rendkívüli, egyoldalú írásbeli felmondásnak is helye van, továbbá a Felek kölcsönös írásbeli megegyezésével is megszüntethető.
- 6.2. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan és egyoldalú, rendkívüli felmondásnak van helye, ha



- Amennyiben a Kölcsönvevő a rendeltetésszerű használattal összefüggő szerződésszegése olyan súlyos, hogy Kölcsönadótól nem várható el a szerződés érvényben tartása,
- Kölcsönvevő a **Kölcsönzött területet** a jelen Szerződésben rögzített céltól eltérően használja;
- Kölcsönvevő ellen csőd, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, vagy egyéni vállalkozói státusza megszűnik,
- Kölcsönadó a Z-BOX működését akadályozó technikai problémát önhibájából, szándékosan sem hárítja el.

**6.3.** A Szerződés megszűnését követően a Felek kötelesek egymással elszámolni. Kölcsönvevő köteles a **Kölcsönzött területet** a Kölcsönadó részére a jelen Szerződés megszűnésének napján, a birtokbaadás napján felvett jegyzőkönyvben rögzített állapotnak megfelelő állapotban - figyelembe véve az általános elhasználódást - visszaszolgáltatni és ingóságait saját költségén elszállítani.

**6.4.** Felek megállapodnak abban, hogy Kölcsönadó nem jogosult a Z-BOXot vagy annak tartalmát visszatartani a Kölcsönvevővel szemben fennálló követelések kielégítése érdekében.

## **7. Vegyes rendelkezések**

### **7.1. Vis Major**

7.1.1. Egyik Fél sem vonható felelősségre a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségei elmulasztásáért, ha az vis major esetének következményeképpen áll elő.

7.1.2. Felek megállapodnak abban, hogy az a Fél, amelynél a vis major esete felmerül, köteles késedelem nélkül értesíteni a másik Felet. Az ezt elmulasztó Fél korlátozás nélkül felel bármely olyan kárért, amely abból ered, hogy elmulasztotta értesíteni a másik Felet.

7.1.3. Vis major előfordulása nem érinti a vis major előfordulását megelőzően nyújtott szolgáltatásra vonatkozó kötelezettségeket.

### **7.2. Értesítések**

7.2.1. Más értelmű rendelkezés hiányában a jelen Szerződés alapján, Kölcsönadó vagy Kölcsönvevő által adandó értesítéseket az alább megjelölt email címre kell elküldeni.

7.2.2. Csak az alábbi személyek jogosultak a jelen Szerződés megkötésével, módosításával vagy megszüntetésével kapcsolatosan nyilatkozatot tenni:

Kölcsönadó nevében:

Név: dr. Molnár Róbert polgármester  
 Cím: 6755 Kübekháza, Petőfi tér 2.  
 E-mail: polgarmester@kubekhaza.hu  
 Telefon: +36-30/6267120

Kölcsönvevő nevében:

Név: Szelezsán Krisztián  
 Cím: 1044 Budapest, Ezred utca 1-3. B2/11.  
 E-mail: krisztian.szelezsan@packeta.hu

Kapcsolattartó:

Név: Pittner Ádám  
 Cím: 1044 Bp. Ezred utca 2/B.

E-mail: adam.pittner@packeta.hu  
Telefon: 0620/226 72 71

7.2.3. Felek kötelesek a képviselők személyében bekövetkezett bármely változást 5 napon belül írásban közölni.

### 7.3. Szerződésmódosítások érvényessége

Jelen Szerződést módosító minden nyilatkozatot és visszaigazolást a Felek csak akkor tekintenek érvényesnek, ha azt írásba foglalták és az arra jogosult képviselői aláírták.

### 7.4. Szerződés teljessége

Felek ezennel megállapodnak, hogy a jelen Szerződés aláírásával egy időben hatályát veszti minden korábbi megállapodás és a jelen Szerződés tárgyában tett joghatályos nyilatkozat.

### 7.5. Jogviták rendezése

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződésből eredően jogvita merül fel, akkor törekednek arra, hogy a nézetkülönbségeket elsősorban békés úton rendezzék. Amennyiben a jogvitát Felek békés úton rendezni nem tudják, úgy a vitás kérdés első írásbeli jelzésétől számított 15 napon túl bármelyik fél a bíróság előtt eljárást kezdeményezhet.

### 7.6. Alkalmazandó jog

A jelen Szerződésre Magyarország jogszabályai irányadók.

### 7.7. Jogról való lemondás hiánya

A jelen Szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

A Szerződő Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kölcsönös felolvasás és értelmezés után, saját kezűleg jóváhagyólag aláírtak.

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: **Kölcsönzött területhelyszínrajza**
2. sz. Melléklet: Z-BOX automata látványterv
3. sz. Melléklet: Z-BOX profil

Budapest, 2022. május .....

.....  
**Kübekháza Önkormányzata**  
Kölcsönadó  
képviselei: .....

.....  
**Packeta Hungary Kft.**  
Kölcsönvevő  
képviselei: .....

- **Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

**Angyal Zsolt:** Az Integrált Jogalkotási Rendszerhez – LocLex alrendszer került bevezetésre az önkormányzati rendeletek szerkesztésére, melynek zökkenőmentesebb használatát segíti az önkormányzati rendeletek deregulációja, a már szükségtelen önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése. A jogalkotásról szóló 2012. évi CXXX. szerint önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik az elavult, vagy szükségtelenné vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről. A technikai dereguláció során az elavult, szükségtelenné vált rendeletek, rendelkezések kerülnek ki a helyi jogrendszerből. A technikai dereguláció biztosításában a Jat. 12.§ és 12/B §-a az, ami deklarálja a módosítások és hatályon kívül helyezések alakszerűségét, valamint, hogy ezen rendelkezések végrehajtottá válásukat követő napon a törvény erejénél fogva hatályukat veszítik. Az előterjesztéshez csatolt rendeletervezetben azon rendeletek hatályon kívül helyezésére kerül sor, melyek tekintetében a fentiek szerint a törvény erejénél fogva nem állt be hatályvesztés, vagy nem rendelkeztek saját maguk hatályvesztéséről. A dereguláció keretében a hatályban lévő 2016. december 31-ig megalkotott költségvetési rendeletek, zárszámadások, valamint a megalkotott deregulációs rendeletek kerülnek hatályon kívül helyezésre.

**dr. Molnár Róbert:** Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki az előzőekben elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a rendeletet egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

### **Kübekháza Községi Önkormányzat**

#### **Képviselő-testületének 7/2022. (IV. 14.) önkormányzati rendelete**

##### **Az egyes önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről**

Klárafalva Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a melléképületek és melléképítmények homlokzat és gerincmagasságáról szóló 10/1995.(XII.25.) Önkormányzati rendelete.

#### **2. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Községi Önkormányzat 1998. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 2/1999. (III.30.) Önkormányzati rendelete.

#### **3. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Községi Önkormányzat 1999. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról végrehajtására vonatkozó zárszámadásáról szóló 2/2020.(III.30.) Önkormányzati rendelete.

#### 4. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkéntes települést gyarapító munkák szervezéséről szóló 5/2020. (IX.14.) Önkormányzati rendelete.

#### 5. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a község belterületén található lakó és telekingatlan tulajdonosok támogatása a csatornahálózat építésének megvalósulásához szóló 10/2000. (XII.21.) Önkormányzati rendelete.

#### 6. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Községi Önkormányzat 2000. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 3/2001. (III.26.) Önkormányzati rendelete.

#### 7. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Községi Önkormányzat 2001. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 2/2002. (III.29.) Önkormányzati rendelete.

#### 8. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Községi Önkormányzat 2002. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 4/2003.(IV.12.) Önkormányzati rendelete.

#### 9. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2003. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 3/2004. (III.31.) Önkormányzati rendelete.

#### 10. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2004. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 7/2005. (V.02.) Önkormányzati rendelete.

#### 11. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az ivóvíz díjának megállapításáról szóló 11/2005. (IX.26.) Önkormányzati rendelete.

#### 12. §

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2005. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 4/2006. (III.23.) Önkormányzati rendelete.

### **13. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének A "Szegedi Regionális Hulladékgazdálkodási Program ISPA Konzorcium 33 település által érintett nagytérség hulladékgazdálkodási terve - 2004-2008. közötti időszakra" kihirdetéséről szóló 6/2006. (V.23.) Önkormányzati rendelete.

### **14. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a homlokzat-felújítás támogatásáról szóló 2/2007. (III.01.) Önkormányzati rendelete.

### **15. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2006. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 5/2007.(IV.12.) Önkormányzati rendelete.

### **16. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a csatornaszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 7/2007. (VII.26.) Önkormányzati rendelete.

### **17. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az állati hullák elszállításának szervezéséről szóló 8/2007. (IX.08.) Önkormányzati rendelete.

### **18. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2007. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 7/2008. (IV.21.) Önkormányzati rendelete.

### **19. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az épített és természeti környezet értékeinek védelméről szóló 17/2008. (XI.28.) Önkormányzati rendelete.

### **20. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2008. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 7/2009. (IV.30.) Önkormányzati rendelete.

### **21. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének A belső piaci szolgáltatásokról szóló 2006/123/EK irányelv által érintett önkormányzati rendeletek jogharmonizációs záradékkal történő ellátása szóló 12/2009. (XI.12.) Önkormányzati rendelete.

## **22. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a "Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálata" kihirdetéséről szóló 8/2010. (IV.29.) Önkormányzati rendelete.

## **23. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2009. évi költségvetési zárszámadásáról, valamint a normatív állami hozzájárulás elszámolásáról szóló 10/2010. (IV.11.) Önkormányzati rendelete.

## **24. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kübekháza Községi Önkormányzat 2010. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló 5/2011. (V. 04.) Önkormányzati rendelete.

## **25. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kübekháza Községi Önkormányzat 2011. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló 6/2012. (IV.02.) Önkormányzati rendelete.

## **26. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Kübekháza Községi Önkormányzat 2012. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló 6/2013. (IV.23.) Önkormányzati rendelete.

## **27. §**

Hatályát veszti Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2013. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló 5/2014.(III.27.) Önkormányzati rendelete.

## **28. §**

Ez a rendelet 2022. augusztus 31. napján lép hatályba, majd az azt követő napon hatályát veszti.

**dr. Molnár Róbert:** megköszönte részvételt, az ülést további hozzászólások hiányában bezárta.



dr. Molnár Róbert  
polgármester



Angyal Zsolt  
jegyző