

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. június 21. napján 16.30 órai kezdettel megtartott rendes nyílt üléséről

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal (Kübekháza, Petőfi tér 2.)

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Kucsera Istvánné alpolgármester
3. Dékány Gyula képviselő
4. Gál István képviselő
5. Gyöngyösiné Széll Tímea képviselő

Tanácskozási joggal:

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző

Igazoltan távol:

Mihókné Novodonszki Ildikó képviselő
Hegedús Zoltán képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző

dr. Molnár Róbert: Köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület az 5 testületi tag jelenlétével határozatképes. Az ülést megnyitja *(A meghívó a jegyzőkönyv melléklete.)*

A meghívóban kiküldött napirendi pontok:

- 1.) Kübekháza Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 2.) Kübekháza Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 3.) A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról szóló beszámoló elfogadása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 4.) Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 5.) Kübekháza Községi Önkormányzat és Szegedi Kistérség Többcélú Társulása közötti, szociális feladatok 2022. évi elszámolása tárgyában kötendő megállapodás jóváhagyása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 6.) Kübekháza Községi Önkormányzat és az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ közötti, iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtására vonatkozó feladatellátási szerződés jóváhagyása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 7.) A település támogatásról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- 8.) Szent Antal Katolikus Általános Iskola és Óvoda egyházi fenntartásának egyes kérdései

Előadó: dr. Molnár Róbert polgármester

9.) Döntéshozatal egyes, a Fészeklak Bölcsőde kialakításával kapcsolatos beszerzési kérdésekben

Előadó: dr. Molnár Róbert polgármester

10.) Beszámoló az avarégetésre vonatkozóan

Előadó: Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző

11.) Döntési javaslatok

Előadó: dr. Molnár Róbert polgármester

Zárt ülés

12.) Balla Béla szociális elhelyezésének biztosítása

Előadó: dr. Molnár Róbert polgármester

dr. Molnár Róbert: Mivel más észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, aki a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta.

51/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: napirend elfogadása

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés összehívására kiküldött meghívóban szereplő napirendeket elfogadja.

I. NAPIREND

Tárgy: Kübekháza Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítása

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: Az előírásoknak megfelelően elkészült Kübekháza Községi Önkormányzata 2032. évi költségvetése módosításának tervezete.

A módosításra a bérintézkedésre kapott támogatások, a pénzmaradvány elszámolás forintosítása, a szünidei gyermekétkeztetésre vonatkozó támogatás összegének növekedése, a bölcsőde kialakítása kapcsán folyósított támogatás elszámolása, valamint a fordított áfa elszámolás miatti technikai átvezetés miatt volt szükség.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a módosító rendelet elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Mivel észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztésben szereplő javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendelet alkotta meg:

Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiak szerint módosítja az önkormányzat 2022. évi költségvetését.

1. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetése

- a) bevételi és kiadási főösszegét 477.550.256 Ft-ban,
- b) működési költségvetési bevételét 260.830.392 Ft-ban,
- c) működési költségvetési kiadását 304.386.317 Ft-ban,
- d) működési költségvetési egyenlegét -43.555.925 Ft-ban,
- e) felhalmozási költségvetési bevételét 22.152.877 Ft-ban,
- f) felhalmozási költségvetési kiadását 161.799.916 Ft-ban,
- g) felhalmozási költségvetési egyenlegét -136.647.039 Ft-ban,
- h) működési és felhalmozási költségvetési egyenleg együttes összegét -180.202.964 Ft-ban

(2) A képviselő-testület a -180.202.964 Ft költségvetési hiányt az alábbi módon finanszírozza:

- a) az Áht. 23. § (2) bekezdés c) pontja szerinti belső finanszírozással:
 - aa) belső finanszírozási bevétel (előző évi költségvetési maradvány): 177.950.331 Ft
 - ab) belső finanszírozási kiadás (államháztartáson belüli megelőlegezés): 5.889.104 Ft
 - ac) belső finanszírozási egyenleg: 172.061.227 Ft
- b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti külső finanszírozással:
 - ba) külső finanszírozási bevétel (hitelfelvétel): 13.616.656 Ft
 - bb) külső finanszírozási kiadás (hiteltörlesztés): 5.474.919 Ft
 - bc) külső finanszírozási egyenleg: 8.141.737 Ft

2. §

(1) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(5) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe az 4. melléklet lép.

(6) Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 5. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. június 22-én lép hatályba.

(Melléletek a költségvetés 1. számú módosítása dokumentumban.)

II. NAPIREND

Tárgy: Beszámoló elfogadása a Kübekháza Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: A Szegedi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztálya a rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján elfogadta a Kübekháza Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját.

A beszámoló megállapítja, hogy a Kübekháza község területén ismertté vált bűncselekmények száma az előző évihez viszonyítva nem emelkedett, száma 6. Közterületen két bűncselekményt követtek el. Befejeztek 1 testi sértés, 1 embercsempészás, 1 jármű önkényes elvétele és 3 csalás miatti eljárást.

2 esetben indult eljárás rongálás, 1 lopás miatt.

Személyi sérüléssel közúti közlekedési baleset nem következett be. A község területén, a határ mentén 607 fő migráns került elfogásra.

2 tettenérés, 1 elővezetés és 7 biztonsági intézkedés történt.

A körzeti megbízott Tóth Gabriella c.r. törzsszázslós.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Mivel észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

52/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló elfogadása a Kübekháza Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kübekháza Község közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót, mely előterjesztést módosítás nélkül elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Molnár Róbert, polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
3. Szegedi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály

III. NAPIREND

Tárgy: Beszámoló elfogadása a Somogyi Könyvtár Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a 39/2013. EMMI rendelet 7. § (5) bekezdése alapján a mellékletben foglaltak szerint elfogadta a Kübekháza Község Önkormányzatának a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben 2022. évben nyújtott szolgáltatásairól szóló szakmai beszámolóját.

Csongrád-Csanád Vármegye lakosságának jelenleg 16 %-a a KSZR rendszeren keresztül vesz igénybe könyvtári szolgáltatásokat.

2022-ben 524 948 Ft állománygyarapításra került sor Kübekházán. 173 új könyv érkezett. 42 db kölcsönzés volt. A 48 rendezvényen 482 fő vett részt. A KönyvtárMozi programban 3 vetítés volt. A könyvtár meg tudta tartani olvasóit, sikeres és hatékony volt az együttműködés a szolgáltatóhely és a könyvtár között.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a jelentés elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

53/2023. (V. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Beszámoló elfogadása a Somogyi Könyvtár Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Somogyi Könyvtár Városi és Megyei Könyvtár által nyújtott 2022. évi szolgáltatásról szóló beszámolót, mely előterjesztést módosítás nélkül elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Molnár Róbert, polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa, jegyző
3. Somogyi Könyvtár 6701 Szeged, Pf.: 441.
4. Irattár

IV. NAPIREND

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: A Kistérség technikai módosításokat eszközölt a Társulási Megállapodásban a megküldött előterjesztés szerinti tartalommal.
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az értékelés elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

54/2023. (V. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítása

Határozat

- 1.) Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadta a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Erről értesülnek:

- Dr. Csúcs Áron SZKTT Koordinációs Központ igazgatója
- 6720 Szeged, Széchenyi tér 5.

- dr. Molnár Róbert polgármester
- Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- Irattár

(Melléklet külön dokumentumban.)

V. NAPIREND

Tárgy: Kübekháza Községi Önkormányzat és Szegedi Kistérség Többcélú Társulása közötti, szociális feladatok 2022. évi elszámolása tárgyában kötendő megállapodás jóváhagyása

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása által ellátott szociális feladatokhoz 2022. évben fizetett önkormányzati pénzügyi hozzájárulás elszámolása alapján az Önkormányzatnak visszafizetendő összeg 475.169 Ft, mely összeg kiutalása kérhető 2023. augusztus 31-ig, vagy, amennyiben a visszautalást az Önkormányzat nem kéri, azt az SZKTT Koordinációs Központ a 2023. évi működési célú támogatásként, mint Önkormányzati hozzájárulást veszi figyelembe.

dr. Molnár Róbert: Javaslom az összeg 2023. évi működési célú támogatásként történő figyelembe vételét.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a megállapodás tervezet előterjesztésben szereplő elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

55/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Kübekháza Községi Önkormányzat és Szegedi Kistérség Többcélú Társulása közötti, szociális feladatok 2022. évi elszámolása tárgyában kötendő megállapodás jóváhagyása

Határozat

- 3.) Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadta Kübekháza Községi Önkormányzat és Szegedi Kistérség Többcélú Társulása közötti, szociális feladatok 2022. évi elszámolása tárgyában kötendő megállapodást.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert a Kübekháza Községi Önkormányzat és Szegedi Kistérség Többcélú Társulása közötti, szociális feladatok 2022. évi elszámolása tárgyában kötendő megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Erről értesülnek:

- Dr. Csúcs Áron SZKTT Koordinációs Központ igazgatója
- 6720 Szeged, Széchenyi tér 5.
- dr. Molnár Róbert polgármester
- Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- Irattár

VI. NAPIREND

Tárgy: Kübekháza Községi Önkormányzat és az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ közötti, iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtására vonatkozó feladatellátási szerződés jóváhagyása

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: Mint ismeretes, a védőnői feladatok ellátása 2023. július 1-től elkerül az önkormányzatoktól, a továbbiakban a védőnői feladatellátás állami feladat lesz, az esetünkben a Szegedi Tudományegyetem veszi át. Ugyanakkor az iskola-egészségügyi védőnői ellátás az önkormányzatoknál marad. Azon esetekben – így Kübekháza vonatkozásában is – ahol a területi és az iskola-egészségügyi védőnői feladatokat ugyanazon személy látja el, feladatellátási szerződést kell kötnie az önkormányzatnak és az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központnak.

dr. Molnár Róbert: Nincs mozgásterünk a jogszabályi változásokra tekintettel a tervezet jóváhagyásában.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az értékelés elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

56/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Kübekháza Községi Önkormányzat és az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ közötti, iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtására vonatkozó feladatellátási szerződés jóváhagyása

Határozat

1.) Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadta SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ közötti, iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtására vonatkozó feladatellátási szerződést.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert a feladatellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Erről értesülnek:

- SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ
- dr. Molnár Róbert polgármester
- Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- Irattár

VII. NAPIREND

Tárgy: A település támogatásról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosítása

dr. Molnár Róbert: Átadja a szót Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyzőnek a napirendi pont ismertetése érdekében.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: Törvényességi észrevételre tekintettel vált szükségessé a rendelet két kisebb, technikai jellegű módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tervezet a megküldöttek szerinti elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Mivel észrevétel nem volt, kérte a képviselőket, hogy aki az előterjesztésben szereplő javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendelet alkotta meg:

Kübekháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2023. (VI. 21.) önkormányzati rendelete a települési támogatásról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kübekháza Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése alapján származtatott jogalkotói hatáskörben eljárva, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (Továbbiakban: Sztv.) 1. § (2) bekezdése, 45. § (1) bekezdése és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában felhatalmazása alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 8a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a települési támogatásokról szóló a következők szerint módosítja:

1. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 8. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A támogatás iránti kérelmet a haláleset bekövetkezésétől számított 60 napon belül lehet benyújtani Kübekházi Közös Önkormányzati Hivatalban.”

2. §

Ez a rendelet 2023. június 22-én lép hatályba.

VIII. NAPIREND

Tárgy: Szent Antal Katolikus Általános Iskola és Óvoda egyházi fenntartásának egyes kérdései

dr. Molnár Róbert: A bölcsőde kialakítása miatt szükségessé vált az óvoda fűtési rendszerének modernizációja is, melyre vonatkozóan megkerestük az egyházat a költségek viselése érdekében. Az egyház álláspontja az, hogy abban az esetben vállalják a költséget, ha az önkormányzat cserébe átveszi a közétkeztetési feladatokat, ez ugyanakkor hosszú távon több anyagi teherrel járna.

Időközben a jogi háttér rendezése érdekében áttekintettük az iskola és az óvoda használatba adására vonatkozó szerződéses előzményeket. Megállapítottuk, hogy van egy bérleti szerződés hatályban az önkormányzat és az egyház között. Havi 20.000 Ft bérleti díj van megállapítva, mely nem került korábban érvényesítésre. Továbbá a közüzemi díjakat és a felújításokat is az egyháznak kellene finanszírozni. Jelenleg a gázfogyasztást az egyház, az áramot az önkormányzat fizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazása esetén hivatalosan megkeresnénk az egyházat a bérleti díj visszamenőleges érvényesítése érdekében, illetve megegyezést ajánlanánk arra nézve, hogy a fűtéskorszerűsítés költségének finanszírozása esetén eltekintünk a bérleti díj vagy annak egy része utólagos érvényesítésétől.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa: Szükséges továbbá az ingatlanok használatának jogi rendezéséről is tárgyalni az egyházzal, használati vagy vagyonkezelési megállapodás kötése jöhetne szóba.

dr. Molnár Róbert: Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

57/2023. (V. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Felhatalmazás a Szent Antal Katolikus Általános Iskola és Óvoda egyes pénzügyi és jogi ingatlan-használati kérdései kapcsán tárgyalás kezdeményezésére

Határozat

- 1.) Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalásokat a Szent Antal Katolikus Általános Iskola és Óvoda tekintetében a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság által felhalmozott bérleti díj tartozás rendezése érdekében.
- 2.) Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Molnár Róbert polgármestert, tegyen javaslatot a tartozás a szükségessé vált fűtéskorszerűsítés költségével szemben történő elszámolása.
- 3.) Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások állásáról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztassa és a pénzügyi és jogi kérdések rendezése tárgyában kötetendő megállapodást terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Róbert polgármester

Erről értesülnek:

- dr. Molnár Róbert polgármester
- Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
- Irattár

IX. NAPIREND

Tárgy: Döntéshozatal egyes, a Fióka-Lak Bölcsőde kialakításával kapcsolatos beszerzési kérdésekben

1.)

dr. Molnár Róbert: A fentebb elhangzottakra is figyelemmel, szükséges döntést hozni az óvoda gázrendszerének átalakítására érkezett árajánlatok vonatkozásában.

Az alábbi árajánlatok érkeztek:

ajánlattevő	ajánlati ár
Szóke Mihály e.v.	3.254.000 Ft
Éptech Kft.	4.148.500 Ft
Vito Venturi Kft.	2.712.834 Ft (csökkentett műszaki tartalom esetén 2.403.296 Ft)

A csökkentett műszaki tartalmú ajánlat hőcserélő nélküli, ami hosszú távon a gázkazán idő előtti korrodálódásához vezet, ezért javaslom a magasabb műszaki tartalmú ajánlat elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a kedvezőbb ajánlat elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

58/2023. (V. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntés a TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00012 „A jövő bölcsődéje Kübekházán” pályázattal összefüggésben szükségessé vált óvodai gázrendszer átalakítási munkálatokra érkezett ajánlatokról

Határozat

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00012 „A jövő

bölcsődéje Kübekházán” pályázattal összefüggésben szükségessé vált óvodai gázrendszer átalakítási munkálatokra érkezett ajánlatokat az alábbiak szerint fogadja el:

A beérkezett érvényes ajánlatok:

ajánlattevő	ajánlati ár
Szőke Mihály e.v.	3.254.000 Ft
Éptech Kft.	4.148.500 Ft
Vito Venturi Kft.	2.712.834 Ft (csökkentett műszaki tartalom esetén 2.403.296 Ft)

2./ Az Önkormányzat a beérkezett árajánlatok értékelése után a legkedvezőbb ajánlatot adó Vito Venturi Kft. műszakilag magasabb tartalmú ajánlatára kíván szerződést kötni.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti döntésnek megfelelően, a legkedvezőbb árajánlatot adóval megkötendő szerződést írja alá.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 31.

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
3. Gazdálkodás, helyben
4. Érintettek
5. Irattár

2.) mosó- és szárítógép beszerzése

dr. Molnár Róbert: Az alábbi cégektől javaslom mosó- és szárítógép beszerzését:

1.) Expert Szeged
6721 Szeged Párizsi krt 8- 12.
szeged@xsystem.hu

2.) Alzacz.a.s.
Budapest
segito@alza.hu

3.) MédiaMarkt Szeged
70/5025306

4.) Euronics Szeged
Szeged, Szabadkai út 7, 6729
uzletipartner@euronics.hu

5.) Pepita Group Zártkörűen Működő Részvénytársaság
5520 Szeghalom, Kandó Kálmán utca 1.
segitunk@pepita.hu

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, döntsön az ajánlattételre felkérendő cégek vonatkozásában.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

59/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00012 „A jövő bölcsődéje Kübekházán” pályázat vonatkozásában mosó- és szárítógépre vonatkozó ajánlatkérések kiküldéséről döntés

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00012 „A jövő bölcsődéje Kübekházán” pályázat vonatkozásában mosó- és szárítógépre vonatkozó ajánlatkérések kiküldéséről döntés” tárgyú előterjesztés kapcsán a következő határozatot hozta meg:

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat a tárgyban szereplő eszközbeszerzés vonatkozásában az alábbi gazdasági szereplőtől történő ajánlatkérésről döntött:

1.)

Expert Szeged
6721 Szeged Párizsi krt 8- 12.
szeged@xsystem.hu

2.)

Alzacz.a.s.
Budapest
segito@alza.hu

3.)

MédiaMarkt Szeged
70/5025306

4.)

Euronics Szeged
Szeged, Szabadkai út 7, 6729
uzletipartner@euronics.hu

5.)

Pepita Group Zártkörűen Működő Részvénytársaság
5520 Szeghalom, Kandó Kálmán utca 1.
segitunk@pepita.hu

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlatkérések aláírására és kiküldésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 30.

Határozatról értesülnek:

6. dr. Molnár Róbert polgármester
7. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
8. Gazdálkodás, helyben
9. Érintettek

10. Irattár

3.)

dr. Molnár Róbert: A bölcsőde működéséhez szükséges hálózatbővítés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az MVM-partner Dankó-Vill Kft-től kért árajánlat elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

60/2023. (V. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: a „TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00012 „A jövő bölcsődéje Kübekházán” pályázat megvalósult bölcsődefejlesztés kapcsán szükséges hálózatfejlesztésre vonatkozó ajánlat elfogadása

Határozat

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „TOP-1.4.1-19-CS1-2019-00012 „A jövő bölcsődéje Kübekházán” pályázat megvalósult bölcsődefejlesztés kapcsán szükséges hálózatfejlesztésre vonatkozó ajánlatot az alábbiak szerint:

A beérkezett érvényes ajánlat:

ajánlattevő	ajánlati ár
Dankó-Vill. Kft.	561 228 Ft

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a fenti döntésnek megfelelően a bővítés megrendelésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 31.

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
3. Gazdálkodás, helyben
4. Érintettek
5. Irattár

X. NAPIREND

Tárgy: Döntési Javaslatok

1.)

dr. Molnár Róbert: Szükségessé vált a Petőfi téren lévő padok rekonstrukciója. Kérem a Képviselő-testületet, hozzunk döntést arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat a padokat Kuczora Ferenc közreműködésével, újítsa fel, amelyhez a szükséges mintegy kb. 200.000 Ft-ot az évi költségvetése terhére biztosítsa.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

61/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Petőfi-téren lévő padok felújítása

Határozat

Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Petőfi téren lévő padok Kuczora Ferenc közreműködésével rekonstrukciójával és a szükséges forrást az évi költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
3. Érintettek

2.)

dr. Molnár Róbert: A Kübekháza Sport Egyesület részére használatba adott sportpályán lévő Sportöltöző és Klubház tetőszerkezete felújításra szorul, javaslom dönteni arról, hogy a felújítás anyagköltségét az önkormányzat vállalja, a munkát az egyesület elvégzi. Javaslom dönteni arról is, hogy az önkormányzat az ingatlan lakossági célból bérbe adhatja, illetve igénybe veheti. Továbbá, sajnálattal tapasztaltuk, hogy a Sport Egyesület általi használat során jelentős hulladék keletkezik, illetve elkoszolódás jelei látszanak, ezért a takarítási költségek fedezésére havi nettó 3937 Ft+ÁFA bérleti díjat javaslom megállapítani, amelyet az Egyesület évi két részletben fizetne.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

62/2023. (VI. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Döntéshozatal a Kübekháza Sport Egyesület által bérelt ingatlan vonatkozásában

Határozat

1./ Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy szükségessé vált a Kübekháza Sport Egyesület által használt 0213/6 hrsz-ú ingatlanon található Sportöltöző és Klubház tetőszerkezetének felújítása. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal a felújításhoz szükséges anyagok beszerzésére azzal, hogy több árajánlatot kér a szükséges anyagok beszerzésére. A felújítással kapcsolatos munkák elvégzésére szerződést köt a Kübekháza Sport Egyesülettel, amely tagjai által maga elvégezteti.

2./ Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kübekháza Sport Egyesület által bérelt ingatlan vonatkozásában fenntartja a jogot, hogy az ingatlan lakossági célból bérbe adja, illetve igénybe vegye.

3./ Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sport Egyesület részére az általa használt ingatlan vonatkozásában, a használat során tapasztalt szemetelődése és koszolódása okán, a takarítási költség fedezésére is nettó 3250 Ft+ ÁFA bérleti díjat állapít meg, amelyet az Egyesület köteles évi számla ellenében két részletben, minden év január 15. és július 15. napjáig megfizetni.

4./ Kübekháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a 0213/6 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az Egyesülettel kötött megállapodás módosítására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. december 31.

Határozatról értesülnek:

1. dr. Molnár Róbert polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa jegyző
3. Érintettek

dr. Molnár Róbert: Egyéb javaslat nem merült fel.

Zárt ülés elrendelése

I. NAPIREND

Tárgy: Balla Béla szociális elhelyezésének biztosítása

dr. Molnár Róbert: A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. §-a alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartoznak a szociális szolgáltatások, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása.

Kübekháza Községi Önkormányzata fenti feladatellátása keretében az önkormányzati tulajdonban álló, Kübekháza belterület 266 hrsz.-ú ingatlanon lakhatást biztosít Balla Béla Ferenc számára az ügyfél örökségéből vásárolt mobilház ingatlanon történő elhelyezésével.

Az ügyfél elhelyezése érdekében szükséges az általa használt ingatlanrész holtig, vagy méltatlanná válás esetéig tartó ingyenes használatba adása.

A mobilház beszerzése, elhelyezése, kialakítása során az önkormányzati alkalmazottak által nyújtott állhatatos segítségnyújtás ellentételezéseként Balla Béla Ferenc a mobilházat az Önkormányzatra örökíti. Ezzel lehetővé válik az is, hogy Béla halála után a kialakított ház továbbra is szociális elhelyezési funkciót töltsön be.

Dr. Molnár Róbert ismertette a megállapodás tervezetben és a végrendeletben foglaltakat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, a határozati javaslatban foglaltak elfogadására.

dr. Molnár Róbert: Megállapította, hogy a képviselő-testület a határozati javaslatot egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta.

63/2023. (V. 21.) önkormányzati határozat

Tárgy: Balla Béla Ferenc részére az általa használt önkormányzati tulajdonú ingatlanrész ingyenes használatba adása

Határozat

1. Kübekháza Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. § 8a. (szociális szolgáltatások és ellátások), valamint 10. (hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása) alapján Balla Béla Ferenc (születési helye, ideje: Szeged, 1965.03.12., anyja neve: Sándor Piroska, személyi igazolvány száma: 617411 EE) ingyenes használatába adja a Kübekháza belterület 266 hrsz.-ú ingatlan a határozat 1. számú mellékletét képező térképen jelölt részét.
2. A Képviselő-testület jóváhagyja a határozat 2. számú mellékletét képező használatba-adási megállapodást és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására, illetve a végrendelet közjegyző előtti írásba foglalására.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. dr. Molnár Róbert, polgármester
2. Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa, jegyző
3. Balla Béla
4. Irattár

dr. Molnár Róbert: megköszönte részvételt, az ülést további hozzászólások hiányában bezárta.

dr. Molnár Róbert
polgármester

k.m.f.

Borkáné dr. Gulyás Zsuzsa
jegyző

